



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΑΙΓΑΙΟΥ
ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ

Μυτιλήνη 18/06/2013
Αρ. Πρωτ. : 47666

13SYMV001519969 2013-06-26

**ΣΥΜΒΑΣΗ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ:**

**«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΔΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ "ΟΥΤΖΑ – ΛΕΜΟΝΟΥ"
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΚΑΙ "ΧΑΛΚΕΛΙΑ" ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ»**

(Χρηματοδότηση από το Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη»
στον άξονα προτεραιότητας 4 «Προστασία Εδαφικών Συστημάτων & Διαχείριση Στερεών
Αποβλήτων»

Στην Μυτιλήνη στα γραφεία του Δημαρχιακού καταστήματος του Δήμου Λέσβου, επί της οδού
Ελ. Βενιζέλου 13-17, σήμερα την 18 του μηνός Ιουνίου του έτους 2013 ημέρα της εβδομάδας
Τρίτη και ώρα 11.00 π.μ., με βάση την απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου
Λέσβου, με αριθμό 150/2013, οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

1) Ο **ΔΗΜΟΣ ΛΕΣΒΟΥ** που έχει την έδρα του στην Μυτιλήνη και εκπροσωπείται νόμιμα από
τον Δήμαρχο κ^{ον} Δημήτριο Φωκίων Βουνάτσο και στο εξής θα ονομάζεται **ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ** και
αφ' ετέρου

2) Η **σύμπραξη γραφείου μελετών - μελετητών:**

1. ENVIROPLAN ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗ – ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΩΝ & ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
Α.Ε. (δ.τ. ENVIROPLAN Α.Ε.) κάτοχος μελετητικών πτυχίων κατηγορίας 20Α (Γεωλογικές
μελέτες και έρευνες) και 25Α (Φυτοτεχνικές μελέτες)
2. ΛΩΛΟΣ ΘΕΟΦΑΝΗΣ ΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας 27Β
(Περιβαλλοντικές μελέτες)
3. ΚΟΥΤΣΙΟΥΜΠΑ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΓΕΩΡΓΙΟΥ κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας
13Α (Μελέτες Υδραυλικών Έργων)
4. ΓΡΑΜΜΑΤΙΚΟΥ ΖΩΗ ΤΟΥ ΣΩΤΗΡΙΟΥ κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας 16Α
(Τοπογραφικές μελέτες)
5. ΤΣΟΠΑΝΕΛΗΣ ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΟΥ ΑΡΙΣΤΕΙΔΗ κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας
09Α (Ηλεκτρομηχανολογικές μελέτες)
6. ΠΑΠΑΝΤΩΝΗ ΔΗΜΗΤΡΑ ΤΟΥ ΙΩΑΝΝΗ κάτοχος μελετητικού πτυχίου κατηγορίας 21Β
(Γεωτεχνικές μελέτες)

που καλείται εφεξής **«Ανάδοχος»** και που εκπροσωπείται νόμιμα από την κα.
Πασχάλη Μάνου Κωνσταντία με αναπληρωτή της τον κο. Τσομπανίδη Χρήστο δυνάμει της
κοινής δήλωσης όλων των συμπραττόντων γραφείων μελετών – μελετητών που κατατέθηκε
κατά το στάδιο του διαγωνισμού και της αριθμ. 5833/06-06-2013 συμβολαιογραφικής
πράξης της Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου κ. Σανιδά Ε. Χρυσούλα, με έδρα της
σύμπραξης την έδρα της Εταιρείας ENVIROPLAN Α.Ε., οδός Περικλέους 23 & Ήρας, Τ.Κ.
15344 στο Γέρακα Αττικής, τηλ. 2106105127/8, fax 2106105138

συναποφάσισαν και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1° : Αντικείμενο της σύμβασης

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό και με βάση την απόφαση 150/2013 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης «**ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΑΔΑ ΔΗΜΟΥ ΛΕΣΒΟΥ ΣΤΙΣ ΘΕΣΕΙΣ "ΟΥΤΖΑ – ΛΕΜΟΝΟΥ" ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ ΚΑΙ "ΧΑΛΚΕΛΙΑ" ΠΛΩΜΑΡΙΟΥ**» με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα όπως αναφέρονται στο άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης του οικείου διαγωνισμού και εγκρίθηκαν με την Απόφαση 562/14-09-2012 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου. Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στον Φάκελο Έργου του διαγωνισμού.

Συγκεκριμένα και βάσει των αναφερόμενων στο τεύχος τεχνικών δεδομένων οι μελέτες που θα εκπονηθούν είναι οι ακόλουθες:

Υποστηρικτικές μελέτες:

1. Τοπογραφική μελέτη
2. Γεωλογική μελέτη
3. Τεχνική μελέτη περιβαλλοντικής αποκατάστασης (ΤΜΠΑ) ΧΑΔΑ στη θέση Χαλκέλια Πλωμαρίου

Κυρίως μελέτες:

1. Οριστική μελέτη αποκατάστασης ΧΑΔΑ Ούτζα – Λεμονού Μυτιλήνης
2. Οριστική μελέτη αποκατάστασης ΧΑΔΑ Χαλκέλια Πλωμαρίου

Οι ανωτέρω μελέτες θα υποβληθούν σε δύο διακριτά τεύχη (ένα για κάθε ΧΑΔΑ) που θα περιλαμβάνουν τις ακόλουθες επιμέρους μελέτες, όπως αυτές περιγράφονται στο Φάκελο του έργου της Δημοπρασίας:

- Περιβαλλοντική μελέτη
- Υδραυλική μελέτη
- Γεωτεχνική μελέτη
- Ηλεκτρομηχανολογική μελέτη
- Φυτοτεχνική μελέτη
- Τεύχη δημοπράτησης του έργου (είτε αθροιστικά ως ένα έργο, είτε ξεχωριστά για κάθε ΧΑΔΑ)
- ΣΑΥ - ΦΑΥ

ΑΡΘΡΟ 2° : Συμβατικά Τεύχη

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης σύμφωνα με το άρθρο 7 της οικείας Προκήρυξης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα :

1. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό

2. Η από 28/08/2012 Προκήρυξη με τα Προσαρτήματά της που εγκρίθηκε με την αριθμ. 562/14.09.12 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Λέσβου
3. Την με ημερομηνία 02/11/2012 Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
4. Την Τεχνική Προσφορά του Αναδόχου
5. Το Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.) με τα παραρτήματά της
6. Το Τεύχος Τεχνικών Δεδομένων του έργου με τα παραρτήματά του, το πρόγραμμα των απαιτούμενων μελετών και η τεκμηρίωση της σκοπιμότητας του έργου
7. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους αναλυτικούς υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής κατά κατηγορία μελέτης, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 7 § 2.δ του Ν. 3316/2005
8. Οι τεχνικές προδιαγραφές και οδηγίες σύνταξης μελετών για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

ΑΡΘΡΟ 3° : Προθεσμίες

Η συνολική προθεσμία για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης σύμφωνα με τα αναφερόμενα στην παράγραφο 11.4 του άρθρου 11 της οικείας Προκήρυξης ορίζεται σε πέντε (5) ημερολογιακούς μήνες από την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού.

Παράταση της συνολικής προθεσμίας για την ολοκλήρωση της μελέτης χορηγείται με νόμιμη διαδικασία, μόνο εάν κατά την εκπόνηση της μελέτης προκύψουν καθυστερήσεις και προβλήματα, τα οποία δεν οφείλονται σε αποκλειστική υπαιτιότητα του αναδόχου.

Η αίτηση του αναδόχου μελετητή για την χορήγηση παράτασης της προθεσμίας περάτωσης της μελέτης πρέπει να υποβληθεί στη Διευθύνουσα Υπηρεσία, πριν από την εκπνοή της συμβατικής προθεσμίας εκπόνησης του αντίστοιχου σταδίου της μελέτης.

Οι καθαροί χρόνοι εκπόνησης, τα στάδια και οι τμηματικές προθεσμίες των επί μέρους εργασιών περιλαμβάνονται στην οικεία προκήρυξη και στο φάκελο του έργου.

ΑΡΘΡΟ 4° : Εκπρόσωπος – Έδρα- Αντίκλητος του Αναδόχου

Εκπρόσωπος του Αναδόχου δυνάμει της δήλωσης που κατατέθηκε στη διαδικασία του διαγωνισμού, σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 20 του ν. 3316/05 και της αριθμ. 5833/06-06-2013 συμβολαιογραφικής πράξης της Συμβολαιογράφου Αμαρουσίου κ. Σανιδά Ε. Χρυσούλα που προσαρτάται στην παρούσα σύμβαση, ορίζεται η κα Πασχάλη Μάνου Κωνσταντία, κάτοικος Αττικής οδός Τοσίτσα αρ. 1Β, Τ.Κ. 10682, Τηλέφωνο 210 6105127/8 FAX 210 6105138 και αναπληρωτής αυτού ο Τσομπανίδης Χρήστος, κάτοικος Ν. Ιωνίας, οδός Σπάρτης, αρ. 85-91 Τ.Κ. 14231 Τηλέφωνο 210 6105127/8 FAX 210 6105138

Ως έδρα του Αναδόχου, σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 23 του Ν 3316/2005, δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του ήτοι :

οδός Περικλέους αρ. 23 & Ήρας Τ.Κ. 15344, Πόλη Γέρακας Αττικής

Αντίκλητος του Αναδόχου, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παραγρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005, ορίζεται ο κος Ανδρικός Παναγιώτης, κάτοικος Μυτιλήνης οδός Αιγείρου αρ. 4, Τ.Κ. 81100 Τηλέφωνο

6938782206 FAX 2251026298 Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 5° : Αμοιβή – Κρατήσεις – Τρόπος πληρωμής

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 16 της οικείας Προκήρυξης ανάθεσης της μελέτης και το άρθρο 30 παρ. 1 του ν. 3316/05 αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή στην προκείμενη περίπτωση, σύμφωνα με την οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση έγκρισης του αποτελέσματος του διαγωνισμού (Αποφ. 150/2013), ανέρχεται στο ποσό των ΣΑΡΑΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΕΚΑΤΟΝ ΟΓΔΟΝΤΑ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΩΝ, (45.185,90€), χωρίς Φ.Π.Α. και αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

- Για τις Τοπογραφικές Μελέτες : ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΕΙΚΟΣΙ ΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ 6.125,00€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Περιβαλλοντικές Μελέτες : ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ ΤΡΙΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΛΕΠΤΑ 6.483,40€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Υδραυλικές Μελέτες : ΕΝΝΕΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΝΝΙΑΚΟΣΙΑ ΔΕΚΑΠΕΝΤΕ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ 9.915,50€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Ηλεκτρομηχανολογικές Μελέτες : ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ 4.154,50€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Γεωλογικές Μελέτες : ΤΡΕΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΠΕΝΤΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ 3.500,00€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Γεωτεχνικές Μελέτες : ΔΩΔΕΚΑ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΟΚΤΑΚΟΣΙΑ ΕΝΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ 12.890,00€ πλέον Φ.Π.Α.
- Για τις Φυτοτεχνικές Μελέτες : ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΚΑΤΟΝ ΔΕΚΑΕΠΤΑ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΠΕΝΗΝΤΑ ΛΕΠΤΑ, 2.117,50€ πλέον Φ.Π.Α.

Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του Αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π. αναφέρονται στο Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

Η κατανομή αμοιβής ανά αντικείμενο και πτυχίο μελετών φαίνεται στον ακόλουθο πίνακα:

α/α	Μελέτη παραδοτέο	Αμοιβή ανά κατηγορία μελέτης σε ευρώ (€)							Σύνολο αμοιβής
		16	20	27	13	09	21	25	
1	Τοπογραφική μελέτη	6.125,00							6.125,00
2	Γεωλογική Μελέτη		3.500,00						3.500,00
3	ΤΜΠΑ			2.464,00					2.464,00
4	Οριστική μελέτη			3.696,00	8.505,00	3.850,00	12.550,00	1.960,00	30.561,00

α/α	Μελέτη παραδοτέο	Αμοιβή ανά κατηγορία μελέτης σε ευρώ (€)							Σύνολο αμοιβής
		16	20	27	13	09	21	25	
5	Τεύχη Δημοπράτησης			323,40	675,50	304,50	340,00	157,50	1.800,90
6	ΣΑΥ – ΦΑΥ				735,00				735,00
Επιμέρους άθροισμα		6.125,00	3.500,00	6.483,40	9.915,5	4.154,50	12.890,00	2.117,50	45.185,90
ΣΥΝΟΛΟ									45.185,90

ΑΡΘΡΟ 6° : Εγγυήσεις

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού – σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 και την παρ. 15.2 του άρθρου 15 της οικείας Προκήρυξης - ο Ανάδοχος κατέθεσε τις ακόλουθες εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης (κοινές υπέρ όλων των συμπραττόντων γραφείων μελετών / μελετητών) και συνολικού ποσού ΕΞΙ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΥΡΩ 6.450,00 € που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης (παράγραφο 11.2 του άρθρου 11 της οικείας Προκήρυξης) χωρίς ΦΠΑ :

1. ΕΤΑΑ / 1601409/ 30-05-2013 ύψους 5.856,50 €
2. ΕΤΑΑ / 1601410/ 30-05-2013 ύψους 593,50 €

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 24 του ν.3316/2005, σε περίπτωση μεταγενέστερης αύξησης του χρηματικού αντικειμένου της σύμβασης για οποιονδήποτε νόμιμο λόγο, ο ανάδοχος μελετητής υποχρεούται να καταθέσει συμπληρωματική εγγύηση σε ποσοστό 5% επί του ποσού αύξησης.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης θα επιστραφούν στον ανάδοχο μελετητή μετά την κατά άρθρο 37 του ν.3316/2005 παραλαβή όλων των σταδίων της μελέτης, αλλά μπορούν ύστερα από απόφαση της Διευθύνουσας υπηρεσίας, να υπόκειται και σε σταδιακή επιστροφή ή σταδιακή αποδέσμευση, ανάλογα με την εξέλιξη έγκρισης των παραδοτέων της σύμβασης σύμφωνα με την παρ. 5 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 . Η αποδέσμευση μέρους της εγγυητικής μπορεί να γίνεται μετά την έγκριση κάθε επιμέρους σταδίου και σε ποσοστό ανάλογο με την αξία του περαιωθέντος και εγκριθέντος σταδίου της σύμβασης. Στον ακόλουθο πίνακα παρουσιάζεται το ποσό της εγγυητικής που αντιστοιχεί σε κάθε στάδιο.

α/α	Διακριτά Μελέτης	Στάδια – Τμήματα	Προεκτιμώμενη αμοιβή	Ποσό εγγυητικής
1.	Τοπογραφική μελέτη		17.500,00	875,00
2.	Γεωλογική Μελέτη		10.000,00	500,00
3.	ΤΜΠΑ		11.200,00	560,00
4.	Οριστική μελέτη		82.800,00	4.140,00
5.	Τεύχη Δημοπράτησης		5.400,00	270,00
6.	ΣΑΥ – ΦΑΥ		2.100,00	105,00

α/α	Διακριτά Στάδια – Τμήματα Μελέτης	Προεκτιμώμενη αμοιβή	Ποσό εγγυητικής
	ΣΥΝΟΛΟ	129.000,00	6.450,00

ΑΡΘΡΟ 7° : Ακροτελεύτιο Άρθρο

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό υπογράφεται εις εξαπλούν από τον εκπρόσωπο του εργοδότη και τον εκπρόσωπο του αναδόχου, σύμφωνα με τους όρους της οικείας Προκήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών και λαμβάνει ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ τέσσερα και ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ δύο υπογεγραμμένα αντίτυπα. Τα συμβατικά τεύχη που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, της Προκήρυξης, της Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Τεχνικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Συγγραφής Υποχρεώσεων, του Τεύχους Τεχνικών Δεδομένων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερόμενων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Δ/νουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο.

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό που αποτελείται από έξι (6) σελίδες αναγνώσθηκε και υπογράφηκε κατά τα ανωτέρω από τα συμβαλλόμενα μέρη και παρέλαβαν τέσσερα ο ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ και δύο ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ.

Για τον ΑΝΑΔΟΧΟ
Η νόμιμη κοινή εκπρόσωπος

Για τον ΕΡΓΟΔΟΤΗ
Ο Δήμαρχος του Δήμου Λέσβου

Κωνσταντία Πασχάλη - Μάνου

Δημήτριος Φ. Βουνάτσος