

Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α Δ.Ε
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε ΟΤΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ - ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ, ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ



Ηράκλειο 16 Ιανουαρίου 2015
Αρ.Πρωτ: 91

ΣΥΜΒΑΣΗ - ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ ΠΑΓΚΡΗΤΙΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ

Ηράκλειο σήμερα Παρασκευή 16 Ιανουαρίου 2015, μεταξύ των:

1. **ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ ΒΑΡΔΑΒΑ** Προέδρου της Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α Δ.Ε
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε ΟΤΑ ΔΗΜΟΤΙΚΗ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ
2. **Ο ΜΑΥΡΟΦΟΡΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ, (ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ),**
ΛΟΡΔΟΥ ΒΥΡΩΝΟΣ 16- ΗΡΑΚΛΕΙΟ ΚΡΗΤΗΣ, ΑΦΜ: 079594680 Δ.Ο.Υ
ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ, στο εξής «ανάδοχος» συμφωνήθηκαν τα παρακάτω:

Ο Πρόεδρος, Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α Δ.Ε ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
Α.Ε Ο.Τ.Α ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ

ΑΝΑΘΕΤΕΙ

Στο δεύτερο των συμβαλλομένων την απευθείας ανάθεση της ενέργειας
"ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΔΥΤΙΚΟΥ ΣΤΕΓΑΣΤΡΟΥ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΣ ΣΤΕΓΑΣΤΡΩΝ
ΠΑΓΚΡΗΤΙΟΥ ΣΤΑΔΙΟΥ" με συνολικό ποσό **5.500,00 €** πλέον του Φ.Π.Α. 23%.

Ο δεύτερος των συμβαλλόμενων δήλωσε πως έλαβε γνώση μετά από αυτοψία στον χώρο και σε συνεργασία με την Τεχνική Διαχείριση του Σταδίου για τις τεχνικές ενέργειες που είναι απαραίτητες στην αποκατάσταση και έλεγχο του στεγάστρου, αποδέχτηκε ανεπιφύλακτα να προχωρήσει στις απαραίτητες ενέργειες και αναλαμβάνει την αποκατάσταση του στεγάστρου στο Παγκρήτιο στάδιο σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της προσφοράς που διαπιστώθηκαν ως απαραίτητες :

Υπογραφές
εκπροσώπων

Υπογραφές
εκπροσώπων

Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α Δ.Ε
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε ΟΤΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ - ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ, ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ

1. Ο ανάδοχος αναλαμβάνει την υποχρέωση να παραδώσει το παραπάνω έργο με πιστοποίηση καλή εκτέλεσης σε υψηλή ποιότητα και με το μέγιστο επίπεδο ασφάλειας.
2. Η πληρωμή της αξίας του έργου θα γίνει μετά την υποβολή του σχετικού τιμολογίου, την υπογραφή του πρωτοκόλλου καλής εκτέλεσης από την αρμόδια επιτροπή της **Α.Α.Η Α.Ε Ο.Τ.Α Δ.Ε** και την έκδοση του προβλεπόμενου εντάλματος πληρωμής με την νόμιμη διαδικασία σε συο δόσεις.
3. Η διάρκεια του «Έργου» ανέρχεται συνολικά το αργότερο **σε τρείς ημέρες** από την ημερομηνία υπογραφής της σχετικής σύμβασης με δυνατότητα παράτασης μέχρι την ολοκλήρωση του με σχετική άδεια από την ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.
4. Ο ανάδοχος υποχρεούται να τηρεί όλους τους Ελληνικούς Νόμους τους σχετικούς με την εργασία (Εργατική Νομοθεσία) και τις διατάξεις για αμοιβές, ωράριο εργασίας, κοινωνικών παροχών, αποζημιώσεων, φόρων κ.λ.π., ευθύνεται δε έναντι των ελληνικών αρχών για την τήρηση κάθε υποχρέωσης που προκύπτει από αυτές. Επίσης υποχρεούται να εκπληρώνει όλες του τις υποχρεώσεις απέναντι στο Δημόσιο , τον Δήμο και κάθε τρίτο.
5. Ο ανάδοχος οφείλει να τηρεί τους κάθε είδους κανόνες που αφορούν το απασχολούμενο απ' αυτόν προσωπικό, είτε αυτοί απορρέουν από την εργατική νομοθεσία (άδειες ανυπαίτιου κωλύματος κλπ.) είτε από την ασφαλιστική νομοθεσία κρατήσεις υπέρ ασφαλιστικών οργανισμών, εργατικά ατυχήματα κλπ.), είτε από Συλλογικές Συμβάσεις Εργασίας (καθορισμός μισθών και ημερομισθίων κλπ.) είτε από άλλους γενικούς κανόνες (ωράριο εργασίας κλπ.). Για κάθε πράξη ή παράλειψη του αναδόχου ευθύνεται ίδιος.
6. Υπεύθυνος του αναδόχου υποχρεούται να συνεργάζεται με την Τεχνική Διαχείριση της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ, για την εκπόνηση και εφαρμογή μέτρων ασφαλείας για τον ίδιο και τρίτους.
7. Ο ανάδοχος υποχρεούται να γνωστοποιεί εγγράφως και εγκαίρως σε κάθε μέλος του απασχολούμενου προσωπικού του ότι : *“Ουδεμία εξάρτηση και εργασιακή ή άλλη νόμιμη σχέση έχει με την ΑΑΗ Α.Ε. έναντι του προσωπικού του”* και ότι *“αυτός έχει ευθύνη και μόνον για όλες τις εκ του νόμου και της σύμβασης ποινικές ευθύνες και υποχρεώσεις”*.
8. Ο ανάδοχος θα είναι υπεύθυνος για την αποκατάσταση κάθε είδους ζημιάς ή βλάβης που θα προκληθεί στο προσωπικό και στους χώρους δραστηριοποίησης εφ' όσον αυτή οφείλεται σε υπαιτιότητα των υπαλλήλων του ιδίου (αναδόχου)

Υπογραφές
εκπροσώπων

Υπογραφές
εκπροσώπων

Α.Α.Η Α.Ε. Ο.Τ.Α Δ.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ - ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ, ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ

- ή των εργασιών του. Ο εξοπλισμός , ατομικά εφόδια και εξειδικευμένος ρουχισμός του προσωπικού του επιβαρύνει τον ανάδοχο.
9. Ο ανάδοχος υποχρεούται να αποκαθιστά αμέσως κάθε έλλειψη και παράλειψη ή πλημμελή εργασία που θα παρατηρείται και γνωστοποιείται σ' αυτόν από την αρμόδια επιτροπή της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.
 10. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να χρησιμοποιεί για οποιαδήποτε εργασία αποκλειστικά προσωπικό το οποίο να είναι ασφαλισμένο, ειδικευμένο και πιστοποιημένο ως εναερίτης, υγιές, άριστο στην ειδικότητα του Εγγυάται ότι δεν θα απασχολήσει ή θα εκμεταλλευθεί ανήλικους κάτω των 18 ετών σύμφωνα με την Ελληνική και διεθνή νομοθεσία.
 11. Κάθε μέλος του προσωπικού που θα χρησιμοποιηθεί θα πρέπει να υπογράψει υπεύθυνη δήλωση ότι «είναι εξειδικευμένο για την εργασία που θα κάνει, και ότι αναλαμβάνει πλήρη ατομική ευθύνη και ευθύνη προς τρίτους, και ότι θα εφαρμόσει όλα τα απαραίτητα μέσα ασφάλειας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία σε όλη την διάρκεια του έργου»
 12. Ο ανάδοχος έχει υποχρέωση και ευθύνη, να παίρνει όλα τα μέτρα που πρέπει για την ασφάλεια και υγιεινή του προσωπικού που απασχολεί για τις εργασίες του στους χώρους της ΑΑΗ Α.Ε, για την πρόληψη ατυχημάτων ή ζημιών, σε οποιαδήποτε πρόσωπα ή πράγματα, στο προσωπικό του ή τρίτους.
 13. Ο ανάδοχος θα πρέπει να εκδώσει πριν την έναρξη εργασιών, αποπληρωμένο ασφαλιστήριο συμβόλαιο, προς κάλυψη αστικής ευθύνης έναντι τρίτων (προσωπικού, προστιθέντων, κ.λ.π.) για σωματικές βλάβες και υλικές ζημιές, ισχύος από την ημέρα έναρξης των εργασιών και δύο ημερών μετά την ολοκλήρωση των εργασιών.
 14. Η ΑΑΗ Α.Ε, απαλλάσσεται από κάθε ευθύνη και υποχρέωση από τυχόν ατύχημα ή από κάθε άλλη αιτία κατά την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης.
 15. Το απασχολούμενο προσωπικό του αναδόχου θα πρέπει να φέρει και να είναι ικανό να χρησιμοποιεί τον απαραίτητο εξοπλισμό ο οποίος προβλέπεται από την κείμενη νομοθεσία για ανάλογα έργα.
 16. Ο ανάδοχος υποχρεούνται κατά την χρήση βαρέου τύπου εξοπλισμού να λάβει όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας για την χρήση τους και να διασφαλίσει ότι η χρήση του γίνεται από πιστοποιημένο και εξειδικευμένο προσωπικό.

Υπογραφές
εκπροσώπων

Υπογραφές
εκπροσώπων

Α.Α.Η Α.Ε. Ο.Τ.Α Δ.Ε.
ΑΝΑΠΤΥΞΗ ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΥ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ Α.Ε. ΟΤΑ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ - ΔΗΜΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ
ΜΟΥΣΤΑΚΛΗ, ΠΑΓΚΡΗΤΙΟ ΣΤΑΔΙΟ

17. Ο Ανάδοχος οφείλει να ενεργεί με επιμέλεια και φροντίδα, ώστε να εμποδίζει πράξεις ή παραλείψεις, που θα μπορούσαν να έχουν αποτέλεσμα αντίθετο προς το συμφέρον της ΑΑΗ Α.Ε.,.
18. Ο ανάδοχος υποχρεούται να εκτελεί τις υποχρεώσεις του σύμφωνα με τον Κανονισμό Λειτουργίας του Παγκρητίου Σταδίου αλλά και τις επιμέρους οδηγίες που τους δίνονται από την Διοίκηση του Σταδίου και το αρμόδιο Τμήμα Ασφάλειας της ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ και σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές του έργου.
19. Ο ανάδοχος υποχρεούνται να παραδώσει βεβαίωση – πιστοποίηση καλής εκτέλεσης του έργου που θα ολοκληρώσει
20. Ο ανάδοχος υποχρεούνται να συνεργασθεί με την Επιτροπή Καταλληλότητας αθλητικών εγκαταστάσεων της Αποκεντρωμένης Περιφέρειας Κρήτης κατά την διάρκεια αυτοψίας και ελέγχου της εγκατάστασης από αυτήν.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ.

Σε πίστωση των όσων συμφωνήθηκαν παραπάνω και έγιναν ανεπιφύλακτα αποδεκτά από τους συμβαλλόμενους, συντάχτηκε το συμφωνητικό αυτό σε τέσσερα αντίγραφα και υπέγραψαν οι συμβαλλόμενοι από τα οποία δύο (2) κράτησε η ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ και ένα (1) η ανάδοχος εταιρεία.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Για τον ανάδοχο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΑΑΗ ΑΕ ΟΤΑ

**ΜΑΥΡΟΦΟΡΑΚΗΣ ΜΑΝΟΥΣΟΣ
(ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ)**

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΒΑΡΔΑΒΑΣ

Υπογραφές εκπροσώπων	Υπογραφές εκπροσώπων
-------------------------	-------------------------