

Καθ' όλη τη διάρκεια ισχύος της σύμβασης υποχρεούται να ασφαλίζει προσωπικό, μηχανήματα, υλικό και τρίτους με δικές του δαπάνες με βάσει τις διατάξεις της Ελληνικής Νομοθεσίας.

Το προσωπικό που θα απασχοληθεί για την εκτέλεση της εργασίας θα προσληφθεί απευθείας από τον πάροχο.

Ο πάροχος υποχρεούται να παρίσταται αυτοπροσώπως κατά την εκτέλεση των εργασιών , σε διαφορετική περίπτωση την καλή εκτέλεση των εργασιών θα επιβλέπει εξουσιοδοτημένος τεχνικός εκπρόσωπος του παρόχου που έχει αντίστοιχες γνώσεις.

Ο πάροχος υποχρεούται να παρέχει στο δήμο τις παρακάτω εργασίες:

1) η συντήρηση χλοοτάπητα των χώρων που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της παρούσης και αναλυτικότερα: α) κούρεμα του χλοοτάπητα με συχνότητα δέκα ημερών την θερινή περίοδο και μία φορά το μήνα κατά την χειμερινή περίοδο. Σε περίπτωση ανάγκης μερικών σημείων θα πρέπει να γίνεται επιπλέον εργασία από τον ανάδοχο. Το ύψος του χλοοτάπητα θα πρέπει να διατηρείται στα 3 – 8 εκ. καθ' όλη τη διάρκεια της σύμβασης. Η απομάκρυνση, συλλογή και φόρτωση των προϊόντων κοπής του χλοοτάπητα είναι συμβατική υποχρέωση του Αναδόχου, θα γίνεται με δικό του κόστος και ο χώρος εναπόθεσης αυτών θα υποδεικνύεται από την Υπηρεσία. β) Λίπανση. Θα εφαρμόζεται σύνθετο λίπασμα στερεάς κοκκώδους μορφής το μήνα Οκτώβριο, το οποίο έχει σχέση με την συντήρηση του πράσινου, κατά τους χειμερινούς μήνες. Στις αρχές της άνοιξης θα εφαρμόζεται λίπασμα τύπου αμμωνιακού ή σύνθετου. Οι ποσότητες λιπάσματος που θα εφαρμόζονται θα είναι ~20 κιλά ανά στρέμμα. Η λίπανση θα γίνεται μετά από συνεννόηση με τον επιβλέποντα της Υπηρεσίας. Το κόστος αγοράς του λιπάσματος βαρύνει τον ανάδοχο. γ) Αντιμετώπιση ασθενειών, εχθρών κλπ. Ο ανάδοχος θα επεμβαίνει άμεσα προς καταπολέμηση αυτών με φυτοπροστατευτικά προϊόντα (μυκητοκτόνα, εντομοκτόνα κλπ) εγκεκριμένα από το ελληνικό κράτος. Η προμήθεια των παραπάνω προϊόντων βαρύνει τον ανάδοχο και η εφαρμογή αυτών θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τον επιβλέποντα. δ) Βοτάνισμα και απομάκρυνση αγρίων και αυτοφυών φυτών από όλο το χώρο του χλοοτάπητα καθ' όλη τη διάρκεια του έτους τουλάχιστον μια φορά κάθε μήνα ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες . ε) Άρδευση. Η άρδευση του χλοοτάπητα θα γίνεται με την χρήση του συστήματος άρδευσης , όπου υπάρχει .Όταν το σύστημα άρδευσης είναι μη αυτοματοποιημένο , ο ανάδοχος υποχρεούται να το ρυθμίζει χειροκίνητα (π.χ. εκτοξευτήρες). Όπου το σύστημα άρδευσης (σωλήνες , μπεκ κλπ) έχει αποθηκευτεί για τη χειμερινή περίοδο σε αποθήκη του Δήμου , ο ανάδοχος υποχρεούται να το εγκαταστήσει και να το θέσει σε λειτουργία. Ο ανάδοχος σε συνεργασία με τον επιβλέποντα θα προτείνει την διάρκεια του ποτίσματος ανά εποχή. Ο ανάδοχος οφείλει να επιβλέπει την καλή λειτουργία του συστήματος ποτίσματος και να προβαίνει άμεσα σε αποκατάσταση τυχόν δυσλειτουργιών. Τυχόν επεκτάσεις ή αντικαταστάσεις προβληματικών υλικών θα γίνονται μετά από συνεννόηση με τον επιβλέποντα και η προμήθεια των υλικών θα βαρύνει την Υπηρεσία. στ) Εκτός από την γενική συντήρηση που περιγράφεται παραπάνω (άρδευση, λίπανση, κούρεμα, καταπολέμηση ασθενειών κ.λ.π.), όπου είναι απαραίτητο θα γίνεται ανανέωση – εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα (η προμήθεια των απαραίτητων υλικών για την εγκατάσταση νέου χλοοτάπητα θα βαρύνει την υπηρεσία).

2) η συντήρηση των δένδρων και των θάμνων των χώρων πρασίνου: συντήρηση των δένδρων και των θάμνων περιλαμβάνει την υποχρέωση του αναδόχου να παρακολουθεί, καλλιεργεί, κλαδεύει ,διαμορφώνει και καλλωπίζει τα δένδρα και τους θάμνους όπου υπάρχουν σε πάρκα, πλατείες, πεζόδρομοι ,νησίδες, κόμβους, παιδικές χαρές, δενδροστοιχίες και λοιπούς περιβάλλοντες χώρους

δημοτικών κτιρίων ή οικοπέδων. Ειδικότερα η εν λόγω υπηρεσία αφορά: α) τη διαμόρφωση και το κλάδεμα των θάμνων, ανάλογα για το σκοπό που έχουν φυτευτεί π.χ. μπορντούρες, ανθοφόρα, φράχτες κλπ. Η διαμόρφωση, και ο σχηματισμός θα γίνονται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους τουλάχιστον μια φορά το ανά τρίμηνο, ανάλογα με τις προκύπτουσες ανάγκες και τις εντολές του επιβλέποντος της υπηρεσίας. Ιδιαίτερα για τις μπορντούρες θα πρέπει να έχουν πάντα σχηματισμένη την κόμη τους σε ύψος έως 1,10 εκ. Το κλάδεμα τόσο των θάμνων όσο και των δέντρων θα γίνεται την περίοδο από το τέλος του χειμώνα έως την αρχή της άνοιξης.

β) τη λίπανση των εν λόγω φυτών, η οποία θα πραγματοποιείται τουλάχιστον δύο (2) φορές το χρόνο, μια (1) το φθινόπωρο και μια (1) την άνοιξη, με σύνθετα λιπάσματα, σε ποσότητες περίπου 500 γρ ανά φυτό και δέντρο. Σε περίπτωση τροφопενίας των φυτών θα επεμβαίνει με ανάλογο σκεύασμα. Η λίπανση θα γίνεται μετά από συνεννόηση με τον επιβλέποντα και η προμήθεια λιπασμάτων βαρύνει τον Ανάδοχο, γ) τη φυτοπροστασία στα δέντρα και τους θάμνους καθ' όλη τη διάρκεια της συμβατικής περιόδου, έτσι ώστε να είναι πλήρως απαλλαγμένα από μυκητολογικές ασθένειες, εχθρούς και παράσιτα. Οι επεμβάσεις θα γίνονται με φυτοπροστατευτικά προϊόντα, εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης. Η προμήθεια των αναγκαίων σκευασμάτων θα γίνεται από τον ανάδοχο, δ) την αντικατάσταση των φυτών και γενικά του φυτικού υλικού που έχει πάθει βλάβη ή έχουν καταστραφεί από υπαιτιότητα του Αναδόχου με φυτά ίδιων προδιαγραφών. Σε περίπτωση εξωγενών παραγόντων (βανδαλισμοί, ασθένειες μη αναστρέψιμες κ.λ.π.) το κόστος προμήθειάς τους θα βαρύνει την Υπηρεσία και η αντικατάσταση θα γίνεται κατόπιν συνεννόησης με τον επιβλέποντα, ε) την στήριξη των νεαρών δενδρυλλίων (αυτών που υπάρχουν ή που θα τοποθετηθούν από τον ανάδοχο) έτσι ώστε να ικανοποιούνται οι ανάγκες του φυτού, με χρήση κατάλληλων στηριγμάτων ή προσδέσεων (το κόστος προμήθειάς τους θα βαρύνει τον ανάδοχο), ώστε να διασφαλίζεται τόσο η σωστή στάση των δέντρων όσο και η προστασία των φλοιών τους, στ) τακτικός έλεγχος ξερών κλαδιών, κοπή αυτών και απομάκρυνση τους (ιδιαίτερα σε χώρους παιδικών χαρών ή γενικά όπου συνηθίζεται να συναθροίζονται παιδιά). Η κάτω οροφή των δένδρων θα βρίσκεται σε ύψος μεγαλύτερο των 4,00μ (αφορά τα μεγάλα σε ηλικία δένδρα). Η πιο ενδεδιγμένη εποχή αυτής της εργασίας θεωρείται αυτή που προηγείται της βλαστικής περιόδου, δηλ. το αργότερο μέχρι τον μήνα Φεβρουάριο. Σε έκτακτες και επικίνδυνες περιπτώσεις, όταν η κοπή κλαδιών γίνεται άλλες εποχές (και ιδιαίτερα με μεγάλες τομές) πρέπει να ακολουθεί επούλωση των τομών. Σε περιπτώσεις που το ύψος επέμβασης είναι μεγάλο ο ανάδοχος υποχρεούται να ενημερώνει την Υπηρεσία για τον κίνδυνο, και να προβαίνει (ο ανάδοχος) έγκαιρα στην κοπή ξερών και επικίνδυνων κλαδιών με ανυψωτικό μηχάνημα. Σε περίπτωση που ο ανάδοχος δεν έχει ανυψωτικό μηχάνημα τότε χρησιμοποιείται το ανυψωτικό μηχάνημα του Δήμου. ζ) κοπή δένδρων που κρίνονται (ύστερα από πράξη της αρμόδιας επιτροπής) ότι προκαλούν ζημία σε πεζοδρόμια ή είναι επικίνδυνα για την ασφάλεια των δημοτών. Η ξυλεία από την κοπή των δέντρων θα διατίθεται σε συνεννόηση με το Δήμο. Η απομάκρυνση των υπολοίπων-λεπτών κλαδιών των κομμένων δέντρων θα γίνεται από τον ανάδοχο. η) την άρδευση αυτών

3) η συντήρηση των φυτών εδαφοκάλυψης: εκτός από την γενική συντήρηση που αναφέρεται στην προηγούμενη παράγραφο (για τους θάμνους), α) όπου είναι απαραίτητο θα γίνεται ανανέωση – εγκατάσταση νέων όμοιων φυτών (χωρίς την προμήθεια αυτών). Το ύψος των φυτών εδαφοκάλυψης δεν θα υπερβαίνει τα 15 – 20 εκ. Η τελικά φυτεμένη επιφάνεια δαπέδου θα πρέπει να καλύπτει

τουλάχιστον το 90% της ολικής επιφάνειας (ιδιαίτερα στους κόμβους και τις νησίδες όπου θα διατηρείται και η χρωματική παλέτα των ειδών όπως εξ' αρχής σχεδιάστηκε και δημιουργήθηκε).

4) το βοτάνισμα σε όλους τους χώρους του χλοοτάπητα, των θάμνων, των ανθοφόρων, των φυτών εδαφοκάλυψης και περιμετρικά στις ρίζες των φυτών και των δέντρων, όταν αυτά είναι τοποθετημένα μεμονωμένα, ή σε όλη την επιφάνεια (όταν έχουμε πλήρη εδαφοκάλυψη). Θα γίνεται καθ' όλη τη διάρκεια του έτους μια φορά το μήνα και ανάλογα με την περίπτωση με μηχανικά μέσα ή με τα χέρια.

5) τη ζιζανιοκτονία που μπορεί να πραγματοποιείται με την μορφή φρεζαρίσματος σε ακάλυπτους και χέρσους χώρους (π.χ τμήματα νεκροταφείων) και με την μορφή ζιζανιοκτόνων σε χώρους όπου δεν είναι δυνατόν να καταστραφούν με άλλο τρόπο , μια φορά το δίμηνο , ιδιαίτερα την περίοδο έντονης ανάπτυξης των ζιζανίων . Σε καμία περίπτωση όμως δε θα γίνονται ζιζανιοκτονίες με χημικά μέσα εντός των οικισμών και σε χώρους γενικά όπου συναθροίζονται παιδιά (παιδικές χαρές, σχολεία, παιδικοί σταθμοί) ή σε πλατείες και πάρκα και άλλους κοινόχρηστους χώρους που χρησιμοποιούνται από το κοινό καθημερινά. Τυχόν ζιζανιοκτονία με χημικά μέσα θα γίνεται μόνο μετά από συνεννόηση με τον επιβλέποντα και πάντα σε χώρους που εγκρίνει η υπηρεσία. Η προμήθεια των ζιζανιοκτόνων θα βαρύνει τον ανάδοχο.

6) τους παρόδιους καθαρισμούς: κατά την έναρξη της εαρινής περιόδου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κόβει - καθαρίζει την αυτοφυή βλάστηση στις κεντρικές οδούς των δημοτικών κοινοτήτων, εκατέρωθεν, που φύονται στις ακμές της ασφάλτου ή τσιμέντου με τα κράσπεδα των πεζοδρομίων. Όπου δεν υπάρχει διαμορφωμένο πεζοδρόμιο (σε πλάτος έως 1,00 – 1,50 μέτρα από τις άκρες των οδών) θα καθαρίζεται όλη η επιφάνεια που χρησιμοποιείται για τη διέλευση των πεζών. Όπου απαιτείται θα απομακρύνονται και τυχόν φερτά υλικά. Η εργασία αυτή θα επαναλαμβάνεται και κατά τη διάρκεια της θερινής περιόδου και όσες φορές απαιτηθεί ανάλογα με τις καιρικές συνθήκες (βροχοπτώσεις ή ξηρασία). Ιδιαίτερα στις εισόδους και εξόδους των δημοτικών κοινοτήτων το ύψος των τυχόν υπαρχόντων χόρτων θα διατηρείται από 5 έως 20 εκ,

7) το γενικό καθαρισμό των χώρων πρασίνου που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση. Αφορά στην απομάκρυνση από όλους τους χώρους πρασίνου (με ευθύνη του Ανάδοχου) των προϊόντων κοπής (κουρέματος), βοτανίσματος, κλαδέματος ή οποιασδήποτε άλλης επέμβασης που απαιτείται για τη συντήρηση και βελτίωση – εμπλουτισμό αυτών και την απόρριψή τους σε χώρους που θα υποδεικνύονται από την Υπηρεσία. Ταυτόχρονα θα απομακρύνονται όλα τα ξένα αντικείμενα και απορρίμματα που βρίσκονται μέσα στους χώρους πρασίνου (ιδιαίτερα μετά από εκδηλώσεις) καθώς και στην απομάκρυνση των πεσμένων φύλλων από τις πλατείες (κατά τη διάρκεια του φθινοπώρου).

8) την κοπή των χόρτων και απομάκρυνση αυτών στους χώρους των κοιμητηρίων,

9) την άρδευση του φυτικού υλικού στους χώρους πρασίνου που περιγράφονται στην τεχνική έκθεση της παρούσης. Η συχνότητα άρδευσης καθώς και η ποσότητα νερού θα καθορίζονται από: i) τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες, ii) τις απαιτήσεις του φυτικού υλικού, iii) την εποχή του έτους

Ειδικότερα ισχύουν οι εξής όροι:

ΑΡΘΡΟ 1

Η συνολική τιμή συμφωνείται για το ποσό των **79.950,00** ευρώ με το ΦΠΑ , που θα πληρωθεί στον προμηθευτή κατά 100%, εντός εξήντα (60) ημερών από την υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών προς το δήμο. Η υποβολή του τιμολογίου παροχής υπηρεσιών δεν μπορεί να γίνει πριν την ημερομηνία έκδοσης και υπογραφής του πρωτοκόλλου τμηματικής παραλαβής.

ΑΡΘΡΟ 2

Ο χρόνος παράδοσης ορίζεται το διάστημα **των (6) έξη μηνών** από την υπογραφή της παρούσας σύμβασης το δε τίμημα θα καταβληθεί ισόποσα.

ΑΡΘΡΟ 3

Ο πάροχος εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης στο άρθρο 1 τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται ως χρόνος παράδοσης της εργασίας υπάρξουν αυξήσεις από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία στην τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 4

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει με την πιστοποίηση της εργασίας από την αρμόδια τριμελή επιτροπή του Δήμου, και τον επιβλέποντα που έχει ορίσει δήμος για την παρακολούθηση της εργασίας. Η πληρωμή του μηνιαίου τιμήματος στον πάροχο, θα γίνεται τον αμέσως επόμενο των παρεχομένων υπηρεσιών ημερολογιακό μήνα.

ΑΡΘΡΟ 5

Αν ο πάροχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την παράδοση στο δήμο έστω και μιας εργασίας πέραν από το συμφωνούμενο στο άρθρο 2 χρόνο, τότε ο πάροχος είναι υποχρεωμένος, λόγω της καθυστέρησης αυτής να καταβάλλει στο δήμο ως ποινική ρήτρα το 2% επί της συμβατικής αξίας όλων των εργασιών για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το λογαριασμό πληρωμής. Σε περίπτωση που ο πάροχος καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την ολική ή μερική παράδοση, περισσότερο από δέκα (10) ημέρες, τότε μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, οπότε ολόκληρο το ποσό της εγγύησης θα καταπέσει υπέρ του δήμου, ως ποινική ρήτρα.

Ανεξάρτητα όμως αν κινηθεί ή όχι η διαδικασία της έκπτωσης του παρόχου ή αυτός κηρυχθεί έκπτωτος, θα καταπίπτει απαραίτητα σε βάρος του και στο σύνολό της, η συνολομολογούμενη ποινική ρήτρα (2% επί του συμβατικού ποσού για κάθε ημέρα καθυστέρησης) λόγω καθυστέρησης παράδοσης.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του δήμου ή σε ανώτερη βία, η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο πάροχος για την καθυστέρηση αυτή, δεν θα δικαιούται οποιαδήποτε αποζημίωση από το δήμο, διαφορετικά ρητά δηλώνει ότι παραιτείται τώρα από κάθε σχετικό δικαίωμα ή αξίωσή του.

ΑΡΘΡΟ 7

Ο πάροχος βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, κράτηση 2% υπέρ Τ.Α.Δ.Κ.Υ., έξοδα αρχικής ή τυχόν επαναληπτικής δημοσίευσης περίληψης της διακήρυξης του διαγωνισμού, καθώς και κάθε άλλης προβλεπόμενης από νόμο κράτησης.

ΑΡΘΡΟ 8

Τα στοιχεία της παρούσας σύμβασης που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της είναι:

α) Η διακήρυξη.

- β) Το τιμολόγιο.
- γ) Ο προϋπολογισμός.
- δ) Οι τεχνικές προδιαγραφές.
- ε) Η συγγραφή υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 9

Για την καλή εκτέλεση της σύμβασης ο πάροχος παρέδωσε σήμερα στο δήμο το αριθμ. 26450 γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων ποσού **3.253,00** ευρώ το οποίο αντιστοιχεί στο 5% του προϋπολογισμού της παροχής, χωρίς να υπολογίζεται η προσφερόμενη έκπτωση και ο αναλογών ΦΠΑ και η οποία θα επιστραφεί σ' αυτόν μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή των εργασιών, για το σύνολο ή μέρος του ποσού στο οποίο αναφέρεται, αν εξαιτίας ενδεχόμενης παράβασης των όρων της σύμβασης καταπέσει σε βάρος του ως ποινική ρήτρα.

ΑΡΘΡΟ 10

Η δαπάνη της εργασίας προβλέπεται και καλύπτεται από την πίστωση που περιλαμβάνεται στον προϋπολογισμό εξόδων του δήμου έτους 2014 . και θα βαρύνει τον Κ.Α 35.6279.01

ΑΡΘΡΟ 11

Η παρούσα σύμβαση διέπεται από τις διατάξεις του Π.Δ. 28/1980 «περί εκτελέσεως έργων και προμηθειών Ο.Τ.Α.» και του Ν. 3463/2006 «περί κύρωσης του Κώδικα Δήμων».

Το κείμενο της παρούσας σύμβασης διαβάσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν τέσσερα (4) όμοια πρωτότυπα αυτής, από τα οποία τρία (3) παρέμειναν στο δήμο και ένα (1) έλαβε ο πάροχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΟΡΕΣΤΙΑΔΑΣ

Ο ΠΑΡΟΧΟΣ

ΜΟΥΖΑΣ ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ

ΠΑΠΑΪΩΑΝΝΟΥ Α. ΓΕΩΡΓΙΟΣ