

ΙΔΙΩΤΙΚΟ ΣΥΜΦΩΝΗΤΙΚΟ

ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

145 ΣΥΜΝ002161778 2014-07-11

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ (ΚΑΜΑΡΑΣ) ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΛΑΙΟΡΕΜΑ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ»

ΠΟΣΟΥ: 8.708,40 € (7.080,00 € + 1.628,40 € ΦΠΑ)

Στο Πανόραμα, σήμερα την 13^η του μηνός Σεπτεμβρίου του έτους 2013 ημέρα Παρασκευή, με βάση

1. Την με αριθμό 409/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί αναμόρφωσης προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2013.
2. Την με αριθμό 505/2013 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου περί έγκρισης συμβατικών τευχών (προεκτίμησης αμοιβής και συγγραφής υποχρεώσεων για την ανάθεση της μελέτης με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ (ΚΑΜΑΡΑΣ) ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΛΑΙΟΡΕΜΑ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ»)
3. Την με αριθμό 371/2013 απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη, περί απευθείας ανάθεσης της εκπόνησης της ως ανω μελέτης
4. Τις από 2-9-2013 και 5-9-2013 αιτήσεις κατάθεσης των επικαιροποιημένων δικαιολογητικών όπως ζητήθηκαν αρμοδίως με την με αρ. Πρωτ. 37593/1-8-2013 έγγραφη πρόσκληση της Υπηρεσίας

αφ' ενός ο Δήμαρχος Πυλαίας Χορτιάτη κ. Ιγνάτιος Καϊτεζίδης που εκπροσωπεί τον Δήμο Πυλαίας - Χορτιάτη (**Εργοδότης**) και αφ' ετέρου η Σύμπραξη των γραφείων μελετών: α) Ψυλλάκη Στυλιανή, αρχιτέκτονα μηχανικού, ΑΜ 24775, κατηγορίας και τάξης πτυχίου 7Α, με έδρα τη Θεσσαλονίκη β) Βλαστάρης Ανδρέας, Αγρον. Τοπογράφου μηχανικού, ΑΜ 19491, κατηγορίας και τάξης πτυχίου 16Β, με έδρα τη Θεσσαλονίκη, που καλείται εφεξής **«Ανάδοχος»** και που εκπροσωπείται νόμιμα από την Ψυλλάκη Στυλιανή, με αναπληρωτή της τον Βλαστάρη Ανδρέα, δυνάμει της αριθμ. 14190/2013

συμβολαιογραφικής πράξης του Συμβολαιογράφου Θεσσαλονίκης κ. Γεωργιος Δημ. Μανωλίδης, συμφώνησαν, και συναποδέχθηκαν τα ακόλουθα :

ΑΡΘΡΟ 1ο : Αντικείμενο της σύμβασης

Με το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό και με βάση την απόφαση 371/2013 της Οικονομικής Επιτροπής του Δήμου Πυλαίας - Χορτιάτη, ο Εργοδότης αναθέτει στον Ανάδοχο και αυτός αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης για την εκπόνηση της μελέτης «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΔΙΑΤΗΡΗΤΕΟΥ ΜΝΗΜΕΙΟΥ (ΚΑΜΑΡΑΣ) ΣΤΗΝ ΣΥΜΒΟΛΗ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΤΑΦΡΟΥ ΜΕ ΤΟ ΕΛΑΙΟΡΕΜΑ ΣΤΗ Δ.Ε. ΠΥΛΑΙΑΣ», με τους όρους των συμβατικών τευχών που αποδέχεται ανεπιφύλακτα όπως εγκρίθηκαν με την Απόφαση 183/2013 του Δημοτικού συμβουλίου του Δήμου Πυλαίας Χορτιάτη

Το αντικείμενο της σύμβασης προσδιορίζεται ακριβέστερα στα συμβατικά τεύχη της μελέτης

ΑΡΘΡΟ 2ο : Συμβατικά Τεύχη

Τα συμβατικά τεύχη και στοιχεία για την εκτέλεση της παρούσας σύμβασης είναι κατά σειρά ισχύος τα ακόλουθα :

1. Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό
2. Η με ημερομηνία 9.7.2013 Τεχνική - Οικονομική Προσφορά του Αναδόχου
3. Το Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων (Σ.Υ.)
4. Το Τεύχος της Προεκτιμώμενης Αμοιβής με τους συγκεκριμένους υπολογισμούς της προεκτιμηθείσας αμοιβής, σύμφωνα με τα άρθρα 4 § 2 και 7 § 2.δ του Ν. 3316/2005
5. Οι ισχύουσες προδιαγραφές για τις ανατιθέμενες κατηγορίες μελετών.

Σε περίπτωση ασυμφωνίας μεταξύ των τευχών, υπερισχύει το τεύχος που είναι ανώτερο κατά τη σειρά ισχύος.

ΑΡΘΡΟ 3ο : Προθεσμίες

Η έναρξη της συνολικής και των τμηματικών προθεσμιών συμπίπτει με την επομένη της υπογραφής του ιδιωτικού συμφωνητικού και ορίζεται συνολική προθεσμία οι δύο (2) μήνες από την υπογραφή του.

ΑΡΘΡΟ 4ο : Εκπρόσωπος – Έδρα- Αντίκλητος του Αναδόχου

Εκπρόσωπος του Αναδόχου, ορίζεται η Ψυλλάκη Στυλιανή, αρχιτέκτονα μηχανικού, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Χαλκεων 29, Τ.Κ. 54631, Τηλέφωνο 6937440701 και αναπληρωτής αυτής ο Βλαστάρης Ανδρέας, κάτοικος Καβάλας, οδός Φιλαδελφείας 5 Τ.Κ. 654 84 Τηλέφωνο 2510250295

Ως έδρα του Αναδόχου, σύμφωνα με την παραγρ. 5 του άρθρου 23 του Ν 3316/2005, δηλώνεται η έδρα του εκπροσώπου του ήτοι :

Χαλκεων 29, Τ.Κ. 54631, Τηλέφωνο 6937440701 Πόλη Θεσσαλονίκη

Αντίκλητος του Αναδόχου, έχων την έδρα ή την κατοικία του στην έδρα της Δ/νουσας Υπηρεσίας, σύμφωνα με την παραγρ. 6 του άρθρου 23 του Ν. 3316/2005, ορίζεται η Ψυλλάκη Στυλιανή, αρχιτέκτονα μηχανικού, κάτοικος Θεσσαλονίκης, Χαλκεων 29, Τ.Κ. 54631, Τηλέφωνο 6937440701. Σχετική υπεύθυνη δήλωση αποδοχής του διορισμού του αντικλήτου προσαρτάται στην σύμβαση αυτή.

ΑΡΘΡΟ 5ο : Αμοιβή – Κρατήσεις – Τρόπος πληρωμής

Συμβατική αμοιβή του Αναδόχου, σύμφωνα το άρθρο 30 παρ. 1 του ν. 3316/05 αποτελεί το ποσό της Οικονομικής Προσφοράς του, στο οποίο δεν περιλαμβάνεται ο Φόρος Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α.). Η αμοιβή αυτή στην προκείμενη περίπτωση, σύμφωνα με την οικονομική Προσφορά του Αναδόχου και την απόφαση ανάθεσης Ο.Ε. (Αποφ. 371/2013), ανέρχεται στο ποσό των ΕΠΤΑ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΚΑΙ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (7.080,00 €), χωρίς Φ.Π.Α. και αναλυτικά ανά κατηγορία μελέτης:

1. Για την Αρχιτεκτονική Μελέτη: ΤΕΣΣΕΡΙΣ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΤΕΤΡΑΚΟΣΙΑ ΟΓΔΟΝΤΑ ΕΥΡΩ (4.480,00 €) πλέον Φ.Π.Α.
2. Για την Τοπογραφική Μελέτη: ΔΥΟ ΧΙΛΙΑΔΕΣ ΕΞΑΚΟΣΙΑ ΕΥΡΩ (2.600,00 €) πλέον Φ.Π.Α.

Λεπτομέρειες σχετικά με την αμοιβή του Αναδόχου, τις κρατήσεις και τις λοιπές οικονομικές επιβαρύνσεις της, τον τρόπο πληρωμής κ.λ.π. αναφέρονται στο Τεύχος της Συγγραφής Υποχρεώσεων.

ΑΡΘΡΟ 6ο : Εγγυήσεις

Για την υπογραφή του παρόντος ιδιωτικού συμφωνητικού – σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 24 του Ν. 3316/2005 - ο Ανάδοχος κατέθεσε την ακόλουθη εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης (κοινές υπέρ όλων των συμπραττόντων ή κοινοπρακτούντων γραφείων μελετών) και συνολικού ποσού ΤΡΙΑΚΟΣΙΑ ΠΕΝΗΝΤΑ ΤΕΣΣΕΡΑ ΕΥΡΩ (354,00 €), που αντιστοιχεί σε ποσοστό 5% της προεκτιμώμενης αμοιβής της σύμβασης χωρίς ΦΠΑ :

1. ΤΣΜΕΔΕ /525035/30-8-2013 ύψους 354,00 €

ΑΡΘΡΟ 7ο : Ακροτελεύτιο Άρθρο

Το παρόν ιδιωτικό συμφωνητικό που αποτελείται από τρεις (3) σελίδες αναγνώσθηκε και υπογράφηκε εις εξαπλούν από τον εκπρόσωπο του εργοδότη – Προϊστάμενο της Δ.Υ, και τον

εκπρόσωπο του αναδόχου, σύμφωνα με τους όρους της οικείας Προκήρυξης και των λοιπών συμβατικών τευχών και λαμβάνει ο καθένας (υπηρεσία και ανάδοχος) από ένα υπογεγραμμένο αντίτυπο. Τα συμβατικά τεύχη που αναφέρονται στο άρθρο 2 του παρόντος συμφωνητικού, ήτοι τα Πρωτότυπα Τεύχη του Ιδιωτικού Συμφωνητικού, της Τεχνικής - Οικονομικής Προσφοράς του Αναδόχου, της Συγγραφής Υποχρεώσεων και του Τεύχους της Προεκτιμώμενης Αμοιβής φυλάσσονται στο Αρχείο Συμβάσεων της Προϊσταμένης Αρχής. Ένα (1) ακριβές αντίγραφο των προαναφερόμενων τευχών φυλάσσεται στο Αρχείο της Δ/νουσας Υπηρεσίας και ένα (1) ακριβές αντίγραφο των ιδίων τευχών παραδίδεται με το ιδιωτικό συμφωνητικό στον Ανάδοχο.

ΓΙΑ ΤΟΝ ΑΝΑΔΟΧΟ
Ο ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΕΡΓΟΔΟΤΗ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ-ΧΟΡΤΙΑΤΗ

ΙΓΝΑΤΙΟΣ ΚΑΪΤΕΖΙΔΗΣ