

**ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΜΕΡΙΜΝΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΚΗΣ & ΤΕΧΝ. ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΤΜΗΜΑ: ΣΥΝΤΗΡΗΣΗΣ**

**Ταχ. Δ/ση : Π. Ράλλη & Θηβών 250
122 44 – ΑΙΓΑΛΕΩ
Τηλέφωνο : 210-5381153**

**ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ
ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΤΟΥ 5^{ου} ΟΡΟΦΟΥ ΤΟΥ
ΕΜΠΟΡΙΚΟΥ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΟΥ ΕΠΙΜΕΛΗΤΗΡΙΟΥ ΠΕΙΡΑΙΑ (Ε.Β.Ε.Π.)**

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ: 49.999,99 € (συμπεριλαμβάνεται Φ.Π.Α.)

ΔΙΑΚΗΡΥΞΗ

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ	Διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.)
ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ	49.999,99 € (συμπ. Φ.Π.Α.) Πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων του Τ.Ε.Ι. Πειραιά οικ. έτους 2014
ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ	Χαμηλότερη τιμή
ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ	ΝΑΙ

Το Τ.Ε.Ι. Πειραιά έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν.1404/1983 (ΦΕΚ 173/τ. Α'/24-11-1983 τ.Α') «Δομή και λειτουργία των Τ.Ε.Ι.», όπως ισχύει με τις τροποποιήσεις και τις συμπληρώσεις του.
2. Τις διατάξεις του Π.Δ. 164/2009 (ΦΕΚ 202/2-10-2009 τ.Α') «Εσωτερικός Κανονισμός Λειτουργίας του Τεχνολογικού Εκπαιδευτικού Ιδρύματος Πειραιά».
3. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 496/1974 «Περί λογιστικού των Ν.Π.Δ.Δ.» όπως συμπληρώθηκε και τροποποιήθηκε (ΦΕΚ 204/τ.Α'/19-7-1974).
4. Τις διατάξεις του Ν.2286/1995 (ΦΕΚ 19/1-2-1995 τ.Α') «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
5. Τις διατάξεις του Ν.2362/95 (ΦΕΚ 247/27-11-95 τ.Α') «Περί Δημοσίου Λογιστικού ελέγχου των δαπανών του Κράτους και άλλες διατάξεις».
6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 394/1996 (ΦΕΚ 266/4-12-1996 τ.Α') «Κανονισμός Προμηθειών Δημοσίου» (ΚΠΔ).
7. Το Ν. 3886/2010 (ΦΕΚ 173/Α'/30-9-2010 «Περί δικαστικής προστασίας κατά το στάδιο που προηγείται της σύναψης συμβάσεων δημοσίων έργων, κρατικών προμηθειών και υπηρεσιών σύμφωνα με την οδηγία 89/665 ΕΟΚ».

8. Το Ν. 3310/05(ΦΕΚ 30/Α714-02-2005) «Μέτρα για τη διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων», όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.3414/05(ΦΕΚ279/Α710-11-2005) «Τροποποίηση του Ν.3310/05 "Μέτρα για την διασφάλιση της διαφάνειας και την αποτροπή καταστρατηγήσεων κατά τη διαδικασία σύναψης δημοσίων συμβάσεων"».
9. Το Π.Δ. 60/2007 (ΦΕΚ 64/13-3-2007 τ.Α') «Προσαρμογή της Ελληνικής Νομοθεσίας στις διατάξεις της Οδηγίας 2004/18/ΕΚ «περί συντονισμού των διαδικασιών σύναψης δημοσίων συμβάσεων έργων, προμηθειών και υπηρεσιών» όπως τροποποιήθηκε με την Οδηγία 2005/51/ΕΚ της Επιτροπής και την Οδηγία 2005/75/ΕΚ του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου και του συμβουλίου της 16^{ης} Νοεμβρίου 2005».
10. Το Π.Δ. 118/07 (ΦΕΚ 150/10-7-2007 τ.Α') «Κανονισμός Προμηθειών του Δημοσίου (ΚΠΔ)».
11. Τις διατάξεις του Π.Δ. 113/2010 «Ανάληψη Υποχρεώσεων από τους Διατάκτες» (Φ.Ε.Κ. 194/22-11-2010 τ.Α').
12. Την υπ' αρ. 11/01.04.2014 πράξη της Συνέλευσης του Τ.Ε.Ι. Πειραιά με την οποία εγκρίθηκε ο Πρόχειρος Μειοδοτικός Διαγωνισμός για την διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.).
13. Τις ανάγκες της Υπηρεσίας.

ΠΡΟΚΗΡΥΣΣΕΤΑΙ

ΠΡΟΧΕΙΡΟΣ ΜΕΙΟΔΟΤΙΚΟΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΣ με λήψη έγγραφων προσφορών για την διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.), όπως περιγράφονται στο παράρτημα και το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της διακήρυξης αυτής, με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή. Η προϋπολογιζόμενη δαπάνη ανέρχεται στις 49.999,99 ΕΥΡΩ συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α. και θα βαρύνει τον προϋπολογισμό των Δημοσίων Επενδύσεων του ΤΕΙ Πειραιά οικ. έτους 2014 Έργο: 2009ΣΕ04300002(ΣΑΕ 043), ΚΑΕ 932501.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

**ΛΑΖΑΡΟΣ ΒΡΥΖΙΔΗΣ
ΚΑΘΗΓΗΤΗΣ**

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Τμήμα : Συντήρησης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄

ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ

Πρόχειρου μειοδοτικού διαγωνισμού με προσφορές για τη διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.).

ΑΡΘΡΟ 1 **ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ**

Οι προσφορές θα αναφέρονται σε εργασίες για την διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.), σύμφωνα με τις απαιτήσεις – τεχνικές προδιαγραφές που εμφανίζονται στο Παράρτημα Β΄ και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και ενιαίο κείμενο της διακήρυξης αυτής.

ΑΡΘΡΟ 2 **ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ**

Το ύψος της προϋπολογιζόμενης δαπάνης της αναφερόμενης στο άρθρο 1 της παρούσας εργασίας ανέρχεται στο ποσό των σαράντα εννέα χιλιάδων εννιακοσίων ενενήντα εννέα ευρώ και ενενήντα εννέα λεπτά (ολογράφως το ποσό) (49.999,99 €) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. 23%.

ΑΡΘΡΟ 3 **ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

Η προσφορά του κάθε υποψηφίου υποβάλλεται εγγράφως σε ένα αντίτυπο, στην Ελληνική Γλώσσα και πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

- Η λέξη ΠΡΟΣΦΟΡΑ με κεφαλαία γράμματα
- Ο παραλήπτης : Τ.Ε.Ι. ΠΕΙΡΑΙΑ
- Ο αριθμός πρωτοκόλλου της Διακήρυξης
- Τα ακριβή στοιχεία της εταιρίας ή της ατομικής επιχειρήσεως
- Τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς
- Τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς

Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες, διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, η δε Επιτροπή Διενέργειας Πρόχειρου Διαγωνισμού πρέπει κατά τον έλεγχο να καθαρογράψει την τυχόν διόρθωση, να μονογράψει και να σφραγίσει αυτή. Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σ' αυτή διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής Διενέργειας του Προχείρου Διαγωνισμού.

Το Τ.Ε.Ι. Πειραιά διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει, οποτεδήποτε, είτε εγγράφως, είτε με προφορική συνέντευξη, συμπληρωματικά στοιχεία σχετικά με τα χαρακτηριστικά των προσφερόμενων ειδών, καθώς και οποιαδήποτε άλλη πληροφορία κρίνει απαραίτητη.

ΑΡΘΡΟ 4 **ΤΙΜΕΣ**

Οι τιμές των εργασιών πρέπει να δίνονται σε ευρώ, συμπεριλαμβανομένων των υπέρ τρίτων κρατήσεων και κάθε είδους δαπανών για την εκτέλεση των εργασιών, χωρίς το Φ.Π.Α.

Ο Φ.Π.Α. αναγράφεται ξεχωριστά ως ποσοστό επί τοις εκατό (Σε περίπτωση που αναγράφεται εσφαλμένος Φ.Π.Α. αυτός διορθώνεται από την Υπηρεσία).

Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

ΑΡΘΡΟ 5 **ΧΡΟΝΟΣ – ΤΡΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ**

Η καταληκτική ημερομηνία για την ολοκλήρωση όλων των εργασιών υλοποίησης του έργου ορίζεται σε τριάντα (30) ημερολογιακές ημέρες από την υπογραφή της σύμβασης.

Η παράδοση του έργου θα γίνει σε εργάσιμες ημέρες και ώρες σε χώρο που θα υποδείξει η αρμόδια υπηρεσία του Τ.Ε.Ι.

ΑΡΘΡΟ 6 **ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ – ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ – ΣΥΜΒΑΣΗ**

Στον ανάδοχο που κατακυρωθεί το αποτέλεσμα του διαγωνισμού, αποστέλλεται σχετική απόφαση, με την οποία υποχρεούται να προσέλθει εντός πέντε (5) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης της απόφασης αυτής, για την υπογραφή της σχετικής σύμβασης.

Εάν ο ανάδοχος στον οποίο έγινε η κατακύρωση δεν προσέλθει να υπογράψει την σύμβαση κηρύσσεται έκπτωτος.

ΑΡΘΡΟ 7 **ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΝΑΔΟΧΟΥ - ΚΥΡΩΣΕΙΣ**

Σε περίπτωση παράβασης από τον ανάδοχο οιοδήποτε από τους όρους της πρόσκλησης και της σχετικής σύμβασης ή πλημμελούς εκτέλεσης των υποχρεώσεων του, το Τ.Ε.Ι. Πειραιά δικαιούται να κηρύξει τον ανάδοχο έκπτωτο.

Σε περίπτωση έκπτωσης, καταπίπτει υπέρ του Τ.Ε.Ι. Πειραιά η ποινική ρήτρα που αναφέρεται στη σχετική σύμβαση και υποχρεούται ο ανάδοχος σε αποκατάσταση κάθε ζημίας που προκλήθηκε στο Τ.Ε.Ι. Πειραιά από την παράβαση για την οποία επιβλήθηκε η έκπτωση.

Απαγορεύεται στον ανάδοχο – που θα αναδειχθεί από τον παρόντα διαγωνισμό – να εκχωρήσει ή να μεταβιβάσει σε τρίτους – καθ' οιονδήποτε τρόπο – την εκτέλεση της προμήθειας και τα εκ της συμβάσεως απορρέοντα δικαιώματα και υποχρεώσεις. Στην περίπτωση αυτή κηρύσσεται έκπτωτος. Υφίσταται όμως δυνατότητα εκχώρησης της σύμβασης σε τράπεζα.

ΑΡΘΡΟ 8 **ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή του αναδόχου θα γίνει από τη Δ/ση Οικονομικού του Τ.Ε.Ι. Πειραιά.

ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ

Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά είναι:

- A) Σύμβαση.
- B) Τιμολόγια.
- Γ) Φορολογική Ενημερότητα και βεβαίωση ασφαλιστικών ταμείων.
- Δ) Πρακτικό παραλαβής.
- Ε) Εξουσιοδότηση αυτού που υπογράφει -σε περίπτωση που ενεργεί για λογαριασμό εταιρείας-.

Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών και αφού προηγουμένως η αρμόδια επιτροπή παραλαβής του Τ.Ε.Ι. Πειραιά πιστοποιήσει την προσήκουσα εκτέλεση του έργου με σχετικό πρακτικό παραλαβής, θα

πραγματοποιηθεί η καταβολή του συνολικού τιμήματος στον προμηθευτή με επιταγή στο όνομα του δικαιούχου, η οποία θα εξοφληθεί στην Τράπεζα Ελλάδος.

Όλες οι κρατήσεις υπέρ του Δημοσίου και Τρίτων βαρύνουν τον ανάδοχο. Ο Φ.Π.Α. βαρύνει το Τ.Ε.Ι. Πειραιά.

ΑΡΘΡΟ 9 **ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Ο προσφέρων θεωρείται ότι αποδέχεται πλήρως και ανεπιφυλάκτως όλους τους όρους της διακήρυξης.

Η ανάθεση θα γίνει στον προσφέροντα την χαμηλότερη τιμή με την προϋπόθεση να έχει κριθεί αποδεκτή με βάση τις προδιαγραφές και τους όρους της διακήρυξης.

Η Υπηρεσία διατηρεί το δικαίωμα ακύρωσης, ματαίωσης της διαδικασίας ή και επαναπροκήρυξης του διαγωνισμού χωρίς να αποκτά κανένα δικαίωμα οιοδήποτε των μειοδοτών στην περίπτωση απορρίψεως της προσφοράς του.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

Διαμόρφωση του 5^{ου} ορόφου του Εμπορικού και Βιομηχανικού Επιμελητηρίου Πειραιά (Ε.Β.Ε.Π.)
(προϋπολογισμού **49.999,99 €** συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α).

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

ΑΠΟΞΗΛΩΣΕΙΣ

- ο Αποξηλώσεις ενδιάμεσων τοιχοποιιών για το μέγιστο των αιθουσών στο 5^ο όροφο του κτιρίου ιδιοκτησίας του Τ.Ε.Ι.
- ο Καθαίρεση των σαθρών τμημάτων και εξυγίανση υποστρώματος με διεύρυνση και καθαρισμό των προς επισκευή επιφανειών.
- ο Καθαίρεση παλιών κουφωμάτων και ρολών εξωτερικών περιμετρικών.
- ο Καθαίρεση παλαιού air condision μονομπλόκ.
- ο Αποξήλωση πλακιδίων δαπέδου.
- ο Καθαίρεση (6) έξι εσωτερικών πορτών διαδρόμου.
- ο Αποξήλωση (3) ηλεκτρικών πινάκων.
- ο Αποξήλωση των παλαιών κουτιών ρολών.

Όλα τα αδρανή υλικά θα απομακρυνθούν από τον χώρο του Επιμελητηρίου με ευθύνη της εταιρίας μας.

ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ – ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ- ΔΑΠΕΔΑ

- ο Σοβάντισμα πρώτο χέρι (χοντρό) πέραςμα δεύτερο χέρι(ψιλό). Τρίτο χέρι πέραςμα μάρμαρο. Όλα τα κονιάματα θα περιέχουν θερμομονωτικό γαλάκτωμα REVINEX όπου χρειάζεται.
- ο Αγορά και τοποθέτηση μαρμάρινων σοβατεπιών όμοια με τα υπάρχοντα.
- ο Αποκατάσταση δαπέδου με μάρμαρο από τους αποξηλωμένους τοίχους.
- ο Κλείσιμο ανοιγμάτων με 2+2 γυψοσανίδες με μόνωση.
- ο Τρίψιμο και γυάλισμα μωσαϊκών δαπέδου.

ΕΥΛΟΥΡΓΙΚΑ

- ο Κατασκευή δύο ξύλινων πορτών με κάσες όμοιες με τις υπάρχουσες στον διάδρομο.

ΑΛΟΥΜΙΝΙΑ

- ο Κατασκευή και τοποθέτηση (2) δίφυλλων μπαλκονόπορτων διαιρούμενες σε πόρτα και παράθυρο (διπλού χρωματισμού πράσινο εξωτερικά και λευκό εσωτερικά) όμοιες με τις υπάρχουσες με ανάκληση.
- ο Κατασκευή και τοποθέτηση (4) τρίφυλλων παραθύρων λευκού χρωματισμού όμοια με τα υπάρχοντα στον διάδρομο.
- ο Κατασκευή (8) οκτώ ρολά πλαστικού τύπου πολυουρεθάνης πράσινου χρώματος.

ΧΡΩΜΑΤΙΣΜΟΙ

- ο Ξύσιμο όλων των σαθρών σημείων της τοιχοποιίας.
- ο Σπατουλάρισμα στις επιφάνειες όπου χρειάζεται.
- ο Αστάρωμα στις επιφάνειες..
- ο Βάνιμο δύο έως τρία χέρια πλαστικό χρώμα.
- ο Εξωτερικά σπατουλάρισμα όπου χρειαστεί.
- ο Βάνιμο εσωτερικά δύο χέρια με ακρυλικό χρώμα τοιχοποιία και οροφή και αιθουσών.
- ο Τρίψιμο – σπατουλάρισμα -αστάρωμα και βάνιμο των (2) δύο πορτών του διαδρόμου
- ο Τρίψιμο – σπατουλάρισμα -αστάρωμα και βάνιμο των (4) τεσσάρων πορτών περιμετρικά της βεράντας.
- ο Τρίψιμο – σπατουλάρισμα -αστάρωμα και βάνιμο των (2) δύο παραθύρων περιμετρικά της βεράντας.

Τα χρώματα θα είναι των εταιρειών VITEX – VIVEXROM.

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

A/A	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΕΙΔΟΥΣ-ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ	ΚΟΣΤΟΣ ΧΩΡΙΣ Φ.Π.Α.	Φ.Π.Α. 23%	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΞΙΑ
1	Χρωματισμός υπογείου χώρου αρχείου	450	3,00	310,50	1.660,50
2	Καθαρισμός χώρου αρχείου	450	3,00	310,50	1.660,50
3	Μεταφορά αρχείου από τον 5ο όροφο στο υπόγειο	κατά αποκοπή	3.400,00	782,00	4.182,00
4	Κάδος (container) μεταφοράς ακρήστων αδρανών υλικών	5	170,00	195,50	1.045,50
5	Αποξηλώσεις οικοδομικών υλικών και μεταφορά στο κάδο	κατά αποκοπή	1.988,40	457,33	2.445,73
6	Επιχρίσματα τοιχοποιίας	150	5,00	172,50	922,50
7	Επενδύσεις τοιχοποιίας με γυψοσανίδα πάχους 12,5 μμ	98	29,00	653,66	3.495,66
8	Μεταλλικός σκελετός τοιχοπετάσματος	98	9,00	202,86	1.084,86
9	Γυάλισμα δαπέδων	103	26,00	615,94	3.293,94
10	Ξυλουργικά (3) πόρτες	2	650,00	299,00	1.599,00
11	Ηλεκτρικά ρολά σε πόρτες & παράθυρα χρώματος πράσινου	8	750,00	1.380,00	7.380,00
12	Αλουμίνια με δίφυλλες πόρτες εξωτερικές χρώματος πράσινου	2	1.200,00	552,00	2.952,00
13	Αλουμίνια με τρίφυλλα παράθυρα στο διάδρομο χρώματος λευκού	4	1.200,00	1.104,00	5.904,00
14	Τοποθέτηση μαρμάρων (σοβατεπιά και δάπεδα) όπου χρειάζεται	42,5	40,00	391,00	2.091,00
15	Τοποθέτηση γύψινων οροφής	48	25,00	276,00	1.476,00
16	Μεταφορά σωμάτων καλοριφέρ	2	110,00	50,60	270,60
17	Προετοιμασία επιχρισμένων επιφανειών τοίχων για χρωματισμό	480	4,00	441,60	2.361,60
18	Χρωματισμοί επιφανειών τοίχων	480	9,00	993,60	5.313,60
19	Χρωματισμός (6) πορτών	6	90,00	124,20	664,20
20	Χρωματισμός (2) παραθύρων	2	80,00	36,80	196,80
	Σύνολο			9.349,59	49.999,99