



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΥΡΩ: 29.545,09 € με ΦΠΑ

Στη Χαλκίδα σήμερα και στο δημοτικό κατάστημα Αλληλεγγύης & Μετασθένους την 25/5/2014 ημέρα Παρασκευή
14SYMV002061750 2014-05-21
οι υπογεγραμμένοι:

1. ο **ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΚΙΔΕΩΝ**, με ΑΦΜ 997591353 όπως εκπροσωπείται νόμιμα για την υπογραφή της παρούσας, από τον **Αντιδήμαρχο Μπάκα Ιωάννη**, αποκαλούμενος εφεξής ως «ΔΗΜΟΣ» και
2. η εταιρία **EUOPRISE ENVIRONMENTAL Ε.Π.Ε.** με έδρα την Άνω Γλυφάδα ,οδός Γούναρη 121 και ΑΦΜ 095456375 που, εκπροσωπείται νόμιμα από τον **Βάνα Δημήτριο** Α.Δ.Τ ΑΒ 310943 που στο εξής θα αποκαλείται ως «ΜΙΣΘΩΤΗΣ », ,

συμφώνησαν και αποδέχτηκαν τα ακόλουθα :

Προκειμένου να προβεί στην ενοικίαση και τοποθέτηση των Χημικών W.C για την εξυπηρέτηση των πωλητών και αγοραστών στις υπαίθριες μετακινούμενες λαϊκές αγορές αλλά και τις ανάγκες για τις εκδηλώσεις του Δήμου Χαλκιδέων προκήρυξε διαγωνισμό , με φανερό και προφορική μειοδοτική διαδικασία και με κριτήριο κατακύρωσης τη χαμηλότερη τιμή σύμφωνα με τις διατάξεις του ΠΔ 270/81, προϋπολογισμού 29.726,64Ευρώ ο οποίος διενεργηθεί στις 15/04/2014 ενώπιον της Επιτροπής εκμίσθωσης ή εκποίησης δημοτικών πραγμάτων και ακινήτων έτους 2014..

Η Οικονομική Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη το πρακτικό της επιτροπής εκμίσθωσης ή εκποίησης δημοτικών πραγμάτων και ακινήτων έτους 2014, τις προσφορές των συμμετεχόντων, αποφάσισε με την αριθ. 249/2014 απόφασή της, την **κατακύρωση του αποτελέσματος του διαγωνισμού στην εταιρία EUOPRISE Ε.Π.Ε.** Όπως αυτή περιγράφεται στον παρακάτω πίνακα:

A/A	ΕΙΔΟΣ	ΠΟΣΟΤΗΤΑ ΕΒΔΟΜΑΔΙΑΙΑ	ΣΥΝΟΛΟ ΤΟΠΟΘΕΤΗ ΣΕΩΝ	ΤΙΜΗ ΑΝΑ ΤΟΠΟΘΕΤΗΣΗ	ΠΟΣΟ
1	ΧΗΜΙΚΗ ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΛΑΪΚΩΝ ΑΓΟΡΩΝ	34 ΤΕΜΑΧΙΑ	1156	17,90€	20.692,40
2	ΧΗΜΙΚΗ ΤΟΥΑΛΕΤΑ ΕΚΔΗΛΩΣΕΩΝ	4 ΤΕΜΑΧΙΑ	32	104€	3.328,00
			ΣΥΝΟΛΟ		24,020,40
			ΦΠΑ 23%		5.524,69
			ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ		29.545,09

Ο μισθωτής αναλαμβάνει την μίσθωση Χημικών W.C. με τους κατωτέρω όρους:

ΑΡΘΡΟ 1

Ως συνολική τιμή συμφωνείται το ποσό των **29.545,09 ΕΥΡΩ** με ΦΠΑ που θα πληρωθεί στον προμηθευτή κατά 100% αφού γίνει σταδιακά η παραλαβή όλων των τοποθετήσεων από την αρμόδια Επιτροπή του Δήμου και υπογραφεί από τα συμβαλλόμενα μέρη το σχετικό πρωτόκολλο. Η διάρκεια της παρούσης σύμβασης είναι ένα έτος .

ΑΡΘΡΟ 2

Ο μισθωτής οφείλει να τοποθετεί τις τουαλέτες , καθ' υπόδειξη του Δήμου Χαλκιδέων στις Λαϊκές Αγορές στον ενδεδειγμένο χώρο, στην αρχή της κάθε ημέρας δηλαδή στις 5:00♦5:30 π.μ. και όχι από την προηγούμενη και να παραμένουν στο χώρο έως τις 16:00♦16:30 μ.μ. οπότε θα απομακρύνονται με τη μέριμνα και ευθύνη του μισθωτή. Ο μισθωτής δεν έχει δικαίωμα να προβάλλει αδυναμία έγκαιρης παραδόσεως οποιασδήποτε τοποθέτησης επικαλούμενος τυχόν δυσχέρεια , γιατί η προσφορά του υποδηλώνει πως είναι σε θέση να εκτελέσει την εργασία μέσα στα χρονικά όρια της σύμβασης.

Τα ανάλογα ισχύουν και για τις τοποθετήσεις των Χημικών WC που θα χρειαστούν για τις διάφορες εκδηλώσεις του Δήμου ,που θα τοποθετούνται σε σημεία που θα υποδεικνύονται από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου και θα απομακρύνονται μετά το πέρας των εκδηλώσεων σύμφωνα με τις υποδείξεις. Ο μισθωτής οφείλει να διατηρεί σε καλή κατάσταση και κατάλληλες προς χρήση τις μισθούμενες WC καθ όλη την διάρκεια της τοποθέτησης τους

ΑΡΘΡΟ 3

Η μίσθωση θα γίνει σύμφωνα με τους όρους της μελέτης του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 4

Κατά την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή των εργασιών από το Δήμο, εξετάζονται και διαπιστώνονται αν αυτές εκτελέστηκαν με τους κανόνες που ορίζονται από την Υπηρεσία.

ΑΡΘΡΟ 5

Ο μισθωτής εγγυάται το σταθερό και αμετάβλητο της συμφωνημένης τιμής, ανεξάρτητα αν στο χρονικό διάστημα που ορίζεται σαν χρόνος παραδόσεως της μίσθωσης ήθελε τυχόν αυξηθεί από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία η τιμή μονάδος του συμβατικού τιμολογίου.

ΑΡΘΡΟ 6

Αν ο μισθωτής καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την παράδοση των εργασιών στο Δήμο πέραν από το συμφωνούμενο στο άρθρο 1 χρόνο, τότε ο μισθωτής είναι υποχρεωμένος, εξ αιτίας της καθυστέρησης αυτής και μόνο, να καταβάλλει στο Δήμο σαν ποινική ρήτρα 2 τοις χιλίοις για κάθε ημέρα καθυστέρησης. Η ποινική ρήτρα παρακρατείται από το λογαριασμό πληρωμής. Σε περίπτωση που ο μισθωτής καθυστερήσει από υπαιτιότητά του την ολική ή μερική παράδοση, με την έννοια που σημειώνεται στον όρο από το παρόν άρθρο, περισσότερο από τριάντα (30) ημέρες, τότε ο μισθωτής μπορεί να κηρυχθεί έκπτωτος με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου οπότε ολόκληρο το ποσό της εγγυήσεως θα καταπέσει υπέρ του Δήμου σαν ποινική ρήτρα.

Ανεξάρτητα όμως αν κινηθεί ή όχι η διαδικασία της εκπτώσεως του μισθωτή ή αυτός κηρυχθεί έκπτωτος, θα καταπίπτει απαραίτητα σε βάρος του και στο σύνολό της, η συνομολογούμενη ποινική ρήτρα (2 τοις χιλίοις επί του συμβατικού ποσού για κάθε ημέρα καθυστέρησης) λόγω καθυστέρησης παραδόσεως.

Σε περίπτωση καθυστέρησης που θα οφείλεται σε υπαιτιότητα του Δήμου ή σε ανωτέρα βία η προθεσμία θα παρατείνεται για τόσο χρόνο, όσο θα διαρκεί το εμπόδιο αυτό. Ο μισθωτής για αυτή την καθυστέρηση, δεν θα δικαιούται οποιασδήποτε αποζημιώσεως από το Δήμο, άλλως ρητώς δηλώνει ότι παραιτείται τώρα κάθε σχετικού δικαιώματος ή αξιώσεώς του.

ΑΡΘΡΟ 7

Ο μισθωτής ευθύνεται προσωπικώς, αυτός μόνον αποκλειόμενης κάθε ευθύνης του Δήμου, για τα κατά τη διάρκεια εκτελέσεως της συμβάσεως ατυχήματα που μπορεί να συμβούν στο πάσης φύσεως προσωπικό του ή και σε τρίτους από οποιοδήποτε λόγο ή αιτία.

ΑΡΘΡΟ 8

Ο προμηθευτής βαρύνεται με όλες γενικά τις δαπάνες, φόρους, τέλη, καθώς και κάθε άλλης προβλεπόμενης από νόμο κράτησης.

ΑΡΘΡΟ 9

Τα στοιχεία της παρούσης συμβάσεως που θα θεωρούνται ότι αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα και θα ισχύουν με τους υπόλοιπους όρους της είναι:

1. Η διακήρυξη
2. Το τιμολόγιο
3. Ο προϋπολογισμός.
4. Οι τεχνικές προδιαγραφές
5. Η προσφορά του προμηθευτή

ΑΡΘΡΟ 10

Η δαπάνη της μίσθωσης καλύπτεται από τις πιστώσεις που περιλαμβάνονται στον προϋπολογισμό των ετών 2014 στον Κ.Α. 20.6236.02 .

ΑΡΘΡΟ 11

Για την καλή εκτέλεση της συμβάσεως ο προμηθευτής παρέδωσε σήμερα στο Δήμο την υπ' αριθμ. 32-013838 εγγυητική επιστολή της Εθνικής Τράπεζας ποσού 2.403,00 ευρώ, που θα επιστραφεί στον προμηθευτή μετά το πέρας της συμφωνημένης μισθώσεως όπως αναφέρεται στις τεχνικές προδιαγραφές και εφόσον δεν ανακύψουν λόγοι που να κωλύουν την επιστροφή της .

Το κείμενο της παρούσης συμβάσεως αναγνώσθηκε και βεβαιώθηκε από τους δύο συμβαλλόμενους που υπέγραψαν πέντε (5) όμοια πρωτότυπα αυτής, ένα από τα οποία έλαβε ο μισθωτής.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

Ο ΜΙΣΘΩΤΗΣ

ΜΠΑΚΑΣ ΙΩΑΝΝΗΣ

EUROPRISE ENVIRONMENTAL Ε.Π.Ε.