

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ

ΕΡΓΟ : «ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ
ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ
ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ»,
προϋπολογισμού μελέτης 18.389.142,46
Ευρώ
(με αναθεώρηση και Φ.Π.Α.).

14SYMV001997524 2014-04-16

ΣΥΜΒΑΣΗ ΕΡΓΟΥ

ΣΥΝΟΛΙΚΗΣ ΑΞΙΑΣ :	17.548.980,86 €
Συνολική Δαπάνη Εργασιών (Σ.Δ.Ε.):	10.985.563,59 €
ΓΕ & ΟΕ (18%)	1.977.401,45 €
Σύνολο	12.962.965,04 €
Ποσό απρόβλεπτων (9%):	1.166.666,85 €
Τελική Δαπάνη Εργασιών (με Απρόβλεπτα):	14.129.631,89 €
Αναθεώρηση	137.832,22 €
Φ.Π.Α.:	3.281.516,75 €

Υπάρχουσα εγκεκριμένη πίστωση : **18.389.142,46 €**

Στην Αθήνα σήμερα 7/ 4 / 2014 ημέρα Δευτέρα στα γραφεία της Περιφέρειας Αττικής (Λ. Συγγρού 15-17), οι παρακάτω συμβαλλόμενοι:

ΑΦ ΕΝΟΣ,

ΤΟ Ν.Π.Δ.Δ. ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ, που εδρεύει στην Αθήνα Λ. Συγγρού 15-17, εκπροσωπούμενο από τον Περιφερειάρχη Αττικής **ΣΓΟΥΡΟ ΙΩΑΝΝΗ** , ο οποίος εν προκειμένω ενεργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 3669/2008 «Κύρωση της κωδικοποίησης της νομοθεσίας κατασκευής δημοσίων έργων», όπως τροποποιήθηκε με τους Ν.4070/2012 και Ν.4146/2013 και ισχύει σήμερα, καθώς και των Ν.3263/2004, Ν.3621/2007, του Ν.Δ.496/74 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του Ν.Δ.220/1974, του Ν.250/76 και του Νόμου 369/76, του Π.Δ. 7/2013, του Π.Δ.145/2010, της Υ.Α. 44403/20-10-2011 , του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης –Πρόγραμμα Καλλικράτης», του Ν.4071/2012 και τέλος της με αρ. 6/2011 Εγκυκλίου του Υπουργείου Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΥΠ.ΕΣ.Α.Η.Δ.) σχετικά με τις Δημόσιες Συμβάσεις έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών της Τοπικής Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης από 01-01-2011 και εκπροσωπεί με την ιδιότητα αυτή την Περιφέρεια Αττικής, αποκαλούμενη εφεξής « Εργοδότης » και

ΑΦ ΕΤΕΡΟΥ,

Η **Κ/Ξ ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε.** με έδρα την Δάφνη Αττικής, στην οδό Βύρωνος αριθ. 2, τ.κ. 172 35 (τηλ **210-9711015** και fax: **210-9709472**), μέσω του νομίμου εκπροσώπου της **Αθανάσιο Ποτουρίδη** (Α.Δ.Τ.: ΑΙ-682074/2010), όπως αυτός ορίσθηκε με το με αρ. 36.540/20-03-2014 Πληρεξούσιο του

Συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Στείρου, εταίρου της εταιρείας συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ. ΣΤΕΙΡΟΣ – Φ. ΚΤΕΝΑ» (ΑΦΜ:099912284 – ΔΥΟ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ), καλούμενη εφεξής «Ανάδοχος», συμφώνησαν τα παρακάτω :

Ο εκπρόσωπος του πρώτου των συμβαλλομένων αφού έλαβε υπόψη του :

1. Το Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης»
2. Το Ν.4070/2012 «Ρυθμίσεις για την τοπική ανάπτυξη, την αυτοδιοίκηση και την αποκεντρωμένη διοίκηση Ενσωμάτωση Οδηγίας 2009/50/ΕΚ».
3. Το Π.Δ. 145/2010 «Οργανισμός Περιφέρειας Αττικής» (ΦΕΚ 238^Α/2010)
4. Την υπ' αρ. 44403/20-10-2011 υπουργική απόφαση (ΦΕΚ Β'2494/4-11-2011) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Αττικής».
5. Τις διατάξεις του Π.Δ. 7/2013 «Όργανα που αποφασίζουν ή γνωμοδοτούν και λοιπές σχετικές ρυθμίσεις σε θέματα έργων, μελετών και υπηρεσιών του ν. 3316/2005 «Ανάθεση και εκτέλεση δημοσίων συμβάσεων εκπόνησης μελετών και παροχής συναφών υπηρεσιών και άλλες διατάξεις» (Α' 42), αρμοδιότητας των Περιφερειών».
6. Την αρ. 1815/2013 (συνεδρίαση 47η/06-09-2013) απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής Περιφέρειας Αττικής, με την οποία εγκρίθηκε το αποτέλεσμα της δημοπρασίας του έργου **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ»**, που έγινε στις 24/04/2012 και κατακυρώθηκε στην Κ/Ξ ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε. με οικονομική προσφορά **17.548.980,86€ με ΦΠΑ** ήτοι: συμβατική δαπάνη εργασιών **10.985.563,59 €**, ΓΕ & ΟΕ **1.977.401,45 €**, απρόβλεπτα **1.166.666,85 €**, αναθεώρηση **137.832,22 €** και Φ.Π.Α.(23%) **3.281.516,75 €**.

ΑΝΑΘΕΤΕΙ στη δεύτερη των συμβαλλομένων **Κ/Ξ ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε.**, η οποία και αποδέχεται μέσω του νομίμου εκπροσώπου της **Αθανάσιου Ποτουρίδη**, την εκτέλεση του έργου: **«ΚΑΤΑΣΚΕΥΗ ΔΙΚΤΥΩΝ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ ΑΚΑΘΑΡΤΩΝ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΥ ΛΥΜΑΤΩΝ ΔΗΜΟΥ ΣΠΕΤΣΩΝ»**, η οποία θα διέπεται από τις διατάξεις των Νόμων 3669/2008, 4070/2012 , 1642/1986 , 2166/1993 , καθώς και των Ν.3263/2004, Ν.3481/2006, Ν.3621/2007, Ν.1418/1984, Π.Δ. 7/2013, 609/1985, 368/1994, 286/1994, 218/1999 και 334/2000 όπως τροποποιήθηκε με το Π.Δ. 60/2007, κ.λ.π., όπως ισχύουν σήμερα.

Το έργο θα εκτελεστεί σύμφωνα με :

1. Τους όρους του παρόντος συμφωνητικού, της διακήρυξης και τα περιεχόμενα της μελέτης του έργου που αποτελείται από οικονομική προσφορά για το επιμετρούμενο τμήμα, τιμολόγιο προσφοράς και προϋπολογισμό προσφοράς για το κατ' αποκοπή τμήμα, τιμολόγιο μελέτης και για τα δύο τμήματα (επιμετρούμενο και κατ' αποκοπή τμήμα), ειδική συγγραφή υποχρεώσεων για το σύνολο του έργου, γενικές προδιαγραφές (Πολιτικού Μηχανικού, Μηχανολογικών Εργασιών

και Ηλεκτρομηχανολογικών εργασιών), κανονισμό μελετών του έργου για το κατ' αποκοπή τμήμα, τεχνική προσφορά του αναδόχου για το κατ' αποκοπή τμήμα, τεχνική περιγραφή του επιμετρούμενου τμήματος, τεχνική περιγραφή - ειδικές προδιαγραφές για το κατ' αποκοπή τμήμα, προϋπολογισμό μελέτης του επιμετρούμενου τμήματος, προϋπολογισμό μελέτης για το κατ' αποκοπή τμήμα, προϋπολογισμό μελέτης του έργου, εγκεκριμένη τεχνική μελέτη.

2. Την από **24/04/2012** οικονομική προσφορά του αναδόχου.

Το συνολικό οικονομικό αντικείμενο της παρούσης σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των **δεκαεπτά εκατομμυρίων πεντακοσίων σαράντα οκτώ χιλιάδων εννιακοσίων ογδόντα ευρώ & ογδόντα έξι λεπτών (17.548.980,86 €)**. Στο πιο πάνω συνολικό οικονομικό αντικείμενο του **17.548.980,86 €** συμπεριλαμβάνεται το ποσό που αντιστοιχεί στο Φόρο Προστιθέμενης Αξίας (Φ.Π.Α. 23%), ο οποίος βαρύνει τις πιστώσεις του έργου και είναι **τρία εκατομμύρια διακόσιες ογδόντα μία χιλιάδες πεντακόσια δεκαέξι ευρώ και εβδομήντα πέντε λεπτά (3.281.516,75 €)**. Το ποσό αυτό θα καταβληθεί κατ' εφαρμογή των Ν.3669/2008 και Ν.4070/2012, όπως αυτοί ισχύουν και εφαρμόζονται σήμερα.

Το έργο έχει ενταχθεί στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» με την υπ' αριθ. 171089/31.08.2011 (ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ) του Ειδικού Γραμματέα Υδάτων του Ειδικού Γραμματέα Υδάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Επιχειρησιακού Προγράμματος «Περιβάλλον & Αειφόρος Ανάπτυξη» του Υ.Π.Ε.Κ.Α. για την ένταξη της πράξης «Δίκτυα Αποχέτευσης Ακαθάρτων και Εγκαταστάσεων Καθαρισμού Λυμάτων Δήμου Σπετσών» με κωδικό MIS 340029.

Η τυχόν αποζημίωση εξ αναθεωρήσεως τιμών θα βαρύνει την πίστωση του έργου όπως ορίζει ο Ν. 3669/08 όπως ισχύει σήμερα.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να πληρώσει τις νόμιμες κρατήσεις, τέλη και εισφορές όπως προβλέπεται για την εκτέλεση έργων που χρηματοδοτούνται από πιστώσεις Περιφέρειας Αττικής.

Δε θα εκτελεστούν εργασίες επί πλέον των συμβατικών ποσοτήτων, αν προηγουμένως δεν υπάρχει έγκριση για την εκτέλεση και την απαιτούμενη πληρωμή, των επιπλέον εργασιών.

Όσον αφορά τη διαχείριση των «επί έλασσον» δαπανών εφαρμόζεται η Διακήρυξη, που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας, άρθρο 57 παρ.4 του Ν. 3669/08, καθώς και οι διατάξεις του ν.3621/07 και των σχετικών εγκυκλίων.

Σε περίπτωση μη πληρωμής λογαριασμού εντός της προθεσμίας που ορίζουν οι διατάξεις περί Δημοσίων Έργων θα οφείλεται ο αντίστοιχος τόκος υπερημερίας.

Ο ανάδοχος μέσα σε προθεσμία δέκα πέντε (15) ημερών από την υπογραφή της σύμβασης θα προσκομίσει σύμφωνα με το άρθρο 45 του Ν 3669/2008 (όπως τροποποιήθηκε και ισχύει σήμερα), ασφαλιστήριο συμβόλαιο κατά παντός κινδύνου (contractor's all risk), ασφαλιστική κάλυψη του έργου μιας ή περισσότερων ασφαλιστικών εταιριών που μπορούν σύμφωνα με την Ελληνική νομοθεσία να ασφαλίζουν τέτοια έργα. Το ποσό του ασφαλιστηρίου συμβολαίου θα είναι ίσο με τον προϋπολογισμό του έργου και η διάρκειά του θα καλύπτει τον χρόνο μέχρι την οριστική παραλαβή του έργου.

Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να κατασκευάσει και να αποπερατώσει το έργο μέσα σε προθεσμία είκοσι τεσσάρων **(24) μηνών** από την ημερομηνία υπογραφής της παρούσας σύμβασης, με υποχρεωτικές ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες που αναφέρονται στο άρθρο 6 της Ε.Σ.Υ., σύμφωνα με την παράγραφο 3 του άρθρου 6 του Ν. 3263/2004, όπως ισχύει σήμερα ως ακολούθως:

Ενδεικτικές τμηματικές προθεσμίες

- Εντός **σαράντα πέντε (45) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει οργανώσει το εργοτάξιο του θεγκατάσταση γραφείων, μηχανημάτων, συστήματος επικοινωνιών, κλπ) σε δύο τμήματα το ένα εκ των οποίων θα αφορά την κατασκευή των

δικτύων και το δεύτερο την κατασκευή των Εγκαταστάσεων Καθαρισμού Λυμάτων Δήμου Σπετσών. Πιο αναλυτικά για τα δύο τμήματα του έργου:

- Για το επιμετρούμενο τμήμα:
 - Εντός **σαράντα πέντε (45) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει προχωρήσει στην αποτύπωση των ΟΚΩ και στη χάραξη του δικτύου.
 - Εντός **ενενήντα (90) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει την κατασκευή του 10% του επιμετρούμενου τμήματος.
 - Εντός **εκατόν τριάντα πέντε (135) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει την κατασκευή του 15% του επιμετρούμενου τμήματος.
- Για το κατ' αποκοπή τμήμα:
 - Εντός **είκοσι (20) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το Α' Στάδιο της μελέτης εφαρμογής του κατ' αποκοπή τμήματος που αφορά στις Εγκαταστάσεις Καθαρισμού Λυμάτων Δήμου Σπετσών. Τα παραδοτέα του Α' Σταδίου της μελέτης εφαρμογής ορίζονται στο τεύχος του Κανονισμού Μελετών Έργου για το τμήμα Β.
 - Σε διάστημα **σαράντα πέντε (45) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει τις γενικές χωματουργικές εργασίες διαμόρφωσης του γηπέδου των Εγκαταστάσεων Καθαρισμού Λυμάτων Δήμου Σπετσών.
 - Σε διάστημα **ενενήντα (90) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει το Β' Στάδιο της μελέτης εφαρμογής του κατ' αποκοπή τμήματος που αφορά στις Εγκαταστάσεις Καθαρισμού Λυμάτων Δήμου Σπετσών με την προϋπόθεση ότι η Υπηρεσία έχει εγκρίνει το Α' Στάδιο σε διάστημα δέκα (10) ημερών από την παράδοση αυτού. Η παράδοση του Β' Σταδίου μπορεί να γίνει και τμηματικά σύμφωνα με τα όσα ορίζονται στην παράγραφο 3.3 του τεύχους του Κανονισμού Μελετών Έργου για το τμήμα Β.
 - Σε διάστημα **εκατόν τριάντα πέντε (135) ημερών** από την υπογραφή της σύμβασης ο ανάδοχος υποχρεούται να έχει ολοκληρώσει την κατασκευή των έργων πολιτικού μηχανικού της βιολογικής βαθμίδας εγκατάστασης.

Για την εφαρμογή των ποινικών ρητρών λόγω υπέρβασης της συνολικής, των τμηματικών και αποκλειστικών προθεσμιών έχει εφαρμογή το άρθρο 49 του Ν. 3669/2008.

Ο ανάδοχος υποχρεούται με έξοδά του και προ της ενάρξεως των εργασιών, στην ανάρτηση πληροφοριακής πινακίδας σε χαρακτηριστικό σημείο, όπου θα αναγράφεται ο τίτλος του έργου, ο φορέας κατασκευής, ο φορέας χρηματοδότησης, η επιβλέπουσα υπηρεσία και ο ανάδοχος του έργου.

Ο δεύτερος των συμβαλλομένων, δηλαδή η Κ/Ξ **ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε.** δηλώνει μέσω του νομίμου εκπροσώπου της Αθανάσιου Ποτουρίδη ότι τα ανωτέρω τα αποδέχεται ανεπιφύλακτα και αναλαμβάνει την εκτέλεση του έργου, αντί του συνολικού ποσού των **17.548.980,86 € συμπεριλαμβανομένου του Φ.Π.Α.** σύμφωνα με την μελέτη εφαρμογής και τα λοιπά τεύχη του έργου .

Επίσης δηλώνει ότι θα εφαρμόσει πιστά τους όρους της παρούσας σύμβασης, σύμφωνα με τις οδηγίες και τις υποδείξεις του επιβλέποντα, της Διευθύνουσας Υπηρεσίας και θα ληφθούν όλα τα απαραίτητα μέτρα ασφαλείας σύμφωνα με το άρθρο 37 της Ε.Σ.Υ., την Τεχνική Προδιαγραφή Εκτελουμένων Έργων που εγκρίθηκε με την αρ. ΔΙΠΑΔ/οικ.502/1-7-03 Υπουργική Απόφαση (ΦΕΚ 946Β'/9-7-03) και τις λοιπές κείμενες διατάξεις των Δημοσίων έργων , για την εκτέλεση του έργου και την πιστή εφαρμογή της σύμβασης και την εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 35 του Ν. 3669/08.

Η ανάδοχος του έργου Κ/Ξ **ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε.**, κατέθεσε στην ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ ΝΗΣΩΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΤΤΙΚΗΣ, (σύμφωνα με το άρθρο 17 της διακήρυξης) τις κάτωθι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης: α) υπ' αριθ. 1630100/21-03-2014 του ΕΤΑΑ-ΤΣΜΕΔΕ, ποσού 599.800,00 ΕΥΡΩ και β) υπ' αριθ. 040/708767-5/21-03-2014 της ΕΘΝΙΚΗΣ ΤΡΑΠΕΖΑΣ ΤΗΣ ΕΛΛΑΔΟΣ (κατ/μα κεντρικό 040), ποσού 140.520,00 ΕΥΡΩ, που αποτελούν το 5% του προϋπολογισμού μελέτης του έργου, σύμφωνα με τα οριζόμενα του Ν. 3669/08 (ΚΔΕ).

Η ανάδοχος του έργου Κ/Ξ **ΑΑΓΗΣ Α.Ε. – ΟΣΙΡΙΣ Α.Ε.**, μέσω υπεύθυνης δήλωσης του νομίμου εκπροσώπου Αθανάσιου Ποτουρίδη αποδέχεται η επικοινωνία να γίνεται με τα **fax: 210 9704041, 211 1820382**, και μέσω του με αρ. 36.540/20-03-2014 Πληρεξουσίου του Συμβολαιογράφου Αθηνών Χρήστου Στείρου, εταίρου της εταιρείας συμβολαιογράφων με την επωνυμία «ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΑΘΗΝΩΝ Χ. ΣΤΕΙΡΟΣ – Φ. ΚΤΕΝΑ» (ΑΦΜ:099912284 – ΔΥΟ: Δ' ΑΘΗΝΩΝ) ορίζει αντίκλητό της τον Γεωργιάδη Άγγελο του Ευαγγέλου, κάτοικο Αγίας Παρασκευής, Τερψιθέας 9 τηλέφωνο 210-6537090 & fax 210-9704041, ο οποίος απεδέχθη τον ορισμό του με υπεύθυνη δήλωση.

Η παρούσα σύμβαση συντάχθηκε, βεβαιώθηκε και υπογράφηκε από τους δυο συμβαλλόμενους σε έξι (6) όμοια αντίτυπα και τα δυο λαμβάνει ο ανάδοχος.

ΟΙ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΟΧΟ ΚΟΙΝΟΠΡΑΞΙΑ

Ι. ΣΓΟΥΡΟΣ

ΑΘΑΝΑΣΙΟΣ ΠΟΤΟΥΡΙΔΗΣ

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ